

Кредитный договор (Заявление о присоединении к Общим условиям кредитования юридических лиц и индивидуальных предпринимателей в рамках программы кредитования «С-линейки» в АО «БАНК СГБ» и установлении Индивидуальных условий кредитования)			
№ Кредитного договора		/ см -	
УИД			
Место заключения:			
Дата заключения			
КРЕДИТОР:			
Наименование	Акционерное общество «СЕВЕРГАЗБАНК» (АО «БАНК СГБ»)		
универсальная лицензия Банка России на осуществление банковских операций № 2816 от 26 марта 2020 года, место нахождения: 160001, г. Вологда, ул. Благовещенская, д.3, далее именуемое "КРЕДИТОР", от имени которого действует			
Должность			
ФИО			
на основании доверенности	№		от
с одной стороны и			
ЗАЕМЩИК:			
Наименование ЮЛ, ФИО ИП			
зарегистрированное(ый) в Едином государственном реестре юридических лиц/ИП			
ОГРН(ИП)		ИНН	
Место нахождения (регистрации)			
далее именуемое(ый) "ЗАЕМЩИК",			
от имени которого действует (заполняется для ЮЛ или представителя ЮЛ или ИП)			
Должность			
ФИО			
на основании			
совместно именуемые в дальнейшем «Стороны», заключили настоящий Кредитный договор на условиях присоединения Заемщика к Общим условиям кредитования юридических лиц и индивидуальных предпринимателей в рамках программ кредитования «С-линейки» в АО «БАНК СГБ» (далее - Договор) о нижеследующем:			
Пункт	Содержание пункта		
1	Предмет договора		
1.1.	В соответствии с Кредитным договором КРЕДИТОР предоставляет ЗАЕМЩИКУ кредит на условиях присоединения Заемщика к действующим «Общим условиям кредитования юридических лиц и индивидуальных предпринимателей в рамках программы кредитования «С-линейки» в АО «БАНК СГБ» » (далее – Общие условия) с установлением следующих Индивидуальных условий (далее – Индивидуальные условия):		
1.2.	Программа кредитования	"С-модернизация"	
1.3.	Форма кредитования	лимит выдачи	
1.4.	Цель кредитования	приобретение основных средств, а именно:	
2	Сумма лимита кредитования, сроки предоставления		
2.1.	Максимальный лимит кредитования		руб.
2.2	Период кредитования	с момента исполнения отлагательных условий предоставления кредита, предусмотренных п. 3 Индивидуальных условий (дата открытия лимита кредитования)	
		по (включительно)	
3	Отлагательные условия:		
3.1.	Отлагательные условия предоставления кредита (открытия лимита кредитования):		
3.1.1.	получение КРЕДИТОРОМ комиссионного вознаграждения согласно п. 6 Индивидуальных условий		
3.1.2.	заключение договоров поручительства с лицами, указанными в п. 7. Индивидуальных условий		
3.1.3.	предоставление КРЕДИТОРУ страхового полиса согласно п. 5.7 Общих условий		

3.1.4.	заклучение договора о залоге имущества, указанного в п. 7._, Индивидуальных условий и предоставление КРЕДИТОРУ страхового полиса (договора) о страховании данного имущества и документов, подтверждающих оплату страховой премии. Страховой полис (договор) и документы, подтверждающие оплату страховой премии могут быть предоставлены в виде оригиналов или путем направления по системе обмена электронными документами «Клиент-Банк»/«Бизнес-Онлайн» в виде электронных образов документов, заверенных электронной подписью уполномоченного лица ЗАЕМЩИКА.
3.1.5.	предоставление КРЕДИТОРУ выписки из ЕГРН (в оригинале на бумажном носителе или предоставленный ЗАЕМЩИКОМ посредством системы обмена электронными документами «Бизнес-Онлайн» с электронной подписью Росреестра, или полученной КРЕДИТОРОМ с ресурса Росреестра в сети Интернет) в отношении недвижимого имущества, указанного в пункте 7._ Индивидуальных условий, в которой содержится информация о проведении государственной регистрации ипотеки недвижимого имущества в пользу АО «БАНК СГБ», страхового полиса (договора) о страховании недвижимого имущества, являющегося предметом договора об ипотеке и документов, подтверждающих оплату страховой премии. Страховой полис (договор) и документы, подтверждающие оплату страховой премии могут быть предоставлены в виде оригиналов или путем направления по системе обмена электронными документами «Клиент-Банк»/«Бизнес-Онлайн» в виде электронных образов документов, заверенных электронной подписью уполномоченного лица ЗАЕМЩИКА.
3.1.5.	предоставление КРЕДИТОРУ расписки, выданной регистрирующим органом, в получении документов на государственную регистрацию ипотеки/залога недвижимого имущества, указанного в пункте 7._ Индивидуальных условий (При государственной регистрации сделки ипотеки/ залога посредством ЭДО выдача кредитных средств производится при предоставлении ЗАЕМЩИКОМ платежных поручений об оплате госпошлины.), а также при условии предоставления КРЕДИТОРУ страхового полиса (договора) о страховании недвижимого имущества, являющегося предметом договора об ипотеке и документов, подтверждающих оплату страховой премии. Страховой полис (договор) и документы, подтверждающие оплату страховой премии могут быть предоставлены в виде оригиналов или путем направления по системе обмена электронными документами «Клиент-Банк»/«Бизнес-Онлайн» в виде электронных образов документов, заверенных электронной подписью уполномоченного лица ЗАЕМЩИКА.
3.2.	Отлагательное условие выдачи денежных средств
3.2.1.	Одновременно с предоставлением заявки-оферты должно быть выполнено следующее условие: - согласование* КРЕДИТОРОМ Поставщика/продавца имущества, указанного в п. 1.4 Индивидуальных условий. (*Кредитор не обязан сообщать ЗАЕМЩИКУ критерии, на основании которых проводится оценка (согласование) Поставщика/продавца.)
4	Подписание специальных тарифов РКО
5	Плата за кредит
5.1.	Процентная ставка за пользование денежными средствами (процентов годовых)
5.2.	Стороны пришли к соглашению, что в случае неисполнения ЗАЕМЩИКОМ обязательств, по ежемесячному зачислению выручки, процентная ставка за пользование денежными средствами увеличивается на __ (___) процентных пункта. Процентная ставка, установленная настоящим абзацем, применяется с первого числа месяца, в котором КРЕДИТОРОМ установлен факт неисполнения обязательств, по ежемесячному зачислению выручки, и действует до последнего календарного дня месяца, в котором ЗАЕМЩИК нарушил обязательство.
5.2.	Стороны пришли к соглашению, что в случае неисполнения ЗАЕМЩИКОМ обязательств, по ежеквартальному зачислению выручки, процентная ставка за пользование денежными средствами увеличивается на __ (___) процентных пункта. Процентная ставка, установленная настоящим абзацем, применяется с первого числа квартала, следующего за кварталом, в котором КРЕДИТОРОМ установлен факт неисполнения обязательств, по ежеквартальному зачислению выручки, и действует до последнего календарного дня квартала, в котором ЗАЕМЩИКОМ будет исполнено условие о ежеквартальном зачислении выручки.
5.3.	Требования о ежемесячном зачислении выручки на весь период действия кредитного договора устанавливаются начиная с _____

5.3.	Требования о ежеквартальном зачислении выручки на весь период действия кредитного договора устанавливается начиная с _____				
5.4.	Размер выручки, ЕЖЕМЕСЯЧНО поступающей на расчетные счета Заемщика, открытые у Кредитора, руб.				
	Размер выручки, ЕЖЕКВАРТАЛЬНО поступающей на расчетные счета Заемщика, открытые у Кредитора, руб.				
	Выручкой признаются поступления денежных средств на расчетный счет ЗАЕМЩИКА, открытый у КРЕДИТОРА, за исключением поступлений, поименованных в п. 1.1.7.1 Общих условий.				
6	Комиссионное вознаграждение КРЕДИТОРА				
6.1	Комиссия за установление лимита выдачи			руб.	
6.2	За досрочное погашение кредита			процента	
7	Обеспечение (ФИО, дата рождения ФЛ, наименования и ИНН ЮЛ, идентификационные признаки залога)				
7.1	Поручительство				
7.2	Поручительство				
7.3	Залог				
	Залогодатель				
8	Количество дней до окончательного погашения (дни)				
8.1.	Дата полного погашения кредита				
8.1	График гашения основного долга				
	Дата	Сумма (рубли)	Дата	Сумма (рубли)	
	8.2				

9	Дополнительные условия
10	Заверения Заемщика Подписывая настоящие Индивидуальные условия, ЗАЕМЩИК подтверждает, что ознакомлен с Общими условиями кредитования юридических лиц и индивидуальных предпринимателей в рамках программы кредитования «С-линейки» в АО «БАНК СГБ», действующими на дату подписания настоящего заявления. ЗАЕМЩИК подтверждает указанные в разделе 9 Общих условий заверения и гарантии. ЗАЕМЩИК выражает согласие со всеми и каждым в отдельности установленными Кредитным договором условиями, а также подтверждает, что на момент подписания Кредитного договора ЗАЕМЩИКОМ получены разъяснения о содержании всех условий Кредитного договора, Сторонами достигнуто соглашение по содержанию Кредитного договора и каждому из его условий. <u>ЗАЕМЩИК подтверждает что в деятельности ЗАЕМЩИКА на дату подписания настоящего Договора:</u> • отсутствуют просроченные обязательства перед работниками по расчетам по заработной плате; • отсутствует просроченная задолженность по обязательным платежам в бюджет, бюджеты субъектов Российской Федерации, местные бюджеты, внебюджетные фонды; • отсутствует текущая картотека неоплаченных расчетных документов ко всем банковским счетам; • отсутствуют негативные события и тенденции, произошедшие в деятельности ЗАЕМЩИКА на дату подписания Кредитного договора. <u>ЗАЕМЩИК на дату подписания настоящего Кредитного договора подтверждает следующее:</u> предоставляет КРЕДИТОРУ согласие на получение в бюро кредитных историй сведений о ЗАЕМЩИКЕ, определенных статьей 4 Закона № 218-ФЗ. <u>ЗАЕМЩИК являющийся Индивидуальным предпринимателем подтверждает, что:</u> • все представленные КРЕДИТОРУ (в том числе содержащиеся в юридическом деле) документы являются действующими на дату подписания настоящего Кредитного договора, представлены в полном объеме с учетом всех внесенных в них зарегистрированных в установленном порядке изменений. • не объявлял(а) себя банкротом в соответствии с действующим законодательством РФ ни в статусе ИП, ни в статусе физического лица; • не планирует обращаться в суд о признании себя банкротом. • в отношении него не возбуждена процедура банкротства; • не имеет долгов и/или любых иных неисполненных обязательств, которые могут повлечь банкротство как ИП / как физического лица в течение ближайшего месяца; • не имеет кредиторов, которые могут обратиться в суд с иском о признании его банкротом как в статусе ИП, так и в статусе физического лица. • не имеет непогашенных в срок кредитов и займов, просроченных собственных векселей. • получил согласие супруга(и) на заключение Кредитного договора, а также подтверждение того, что Кредитный договор не является кабальной сделкой, все условия Кредитного договора понятны и не ущемляют интересов семьи, в том числе материальных. <u>ЗАЕМЩИК являющийся Юридическим лицом подтверждает, что:</u> • все представленные КРЕДИТОРУ документы являются действующими на дату подписания Кредитного договора. Документы представлены в полном объеме с учетом всех внесенных в них зарегистрированных в установленном порядке изменений. • при подготовке, составлении и принятии предоставленных КРЕДИТОРУ документов были соблюдены все правила, предписанные действующим корпоративным законодательством и уставом ЗАЕМЩИКА; • общее собрание участников / акционеров ЗАЕМЩИКА не принимало и не намерено принимать решение (решения) о внесении каких-либо изменений и / или дополнений в устав ЗАЕМЩИКА; • ЗАЕМЩИК не обращался в орган, осуществляющий государственную регистрацию юридических лиц, с заявлением о государственной регистрации изменений и / или дополнений в устав; • процедуры, проведенные ЗАЕМЩИКОМ при организации и проведении заседаний / собраний / принятии решений органов управления ЗАЕМЩИКА, соответствуют требованиям действующего законодательства, устава, внутренних нормативных документов ЗАЕМЩИКА. • отсутствуют процедуры, предусмотренные законодательством о банкротстве (несостоятельности) и ЗАЕМЩИК в ближайшем времени не обладает признаками, позволяющими судить о возбуждении процедуры банкротства в перспективе • лица, занимающие должности в органах управления юридического лица, иным образом участвующие в управлении юридическим лицом, не объявляли себя банкротами как ИП или ЮЛ в соответствии с действующим законодательством РФ • у ЗАЕМЩИКА отсутствуют низколиквидные активы (просроченная дебиторская задолженность, просроченные требования по выданным займам, полученным векселям, неликвидные запасы и требования, существенные расходы будущих периодов), а также безнадежные потери. Помимо этого отсутствуют негативные события и тенденции, произошедшие в деятельности клиента на дату подписания Кредитного договора. • ЗАЕМЩИК присутствует по месту нахождения, указанному в учредительных документах, или по заявленному им фактическому месту нахождения.

- фактические выплаты сотрудникам осуществляются регулярно (не реже одного раза в три месяца), а также выше официального прожиточного минимума, установленного в субъекте РФ.
 - в штате имеется главный бухгалтер, либо бухгалтерский учет осуществляет руководитель, либо бухгалтерский учет передан на договорной основе специализированной сторонней организации.
 - документов, подтверждающих переход доли или части доли в уставном капитале ЗАЕМЩИКА к одному или нескольким его участникам, либо к третьим лицам на основании сделок, либо в порядке правопреемства, либо на ином законном основании не поступало.
 - ЗАЕМЩИК не получал в письменной форме оферт / извещений от участника / участников о намерении продать свою долю или часть доли в уставном капитале третьему лицу.
 - ЗАЕМЩИК не получал оферты о продаже доли или части доли в уставном капитале, либо отчуждении иным способом.
 - ЗАЕМЩИК подтверждает, что ему не известно о нотариальных удостоверениях сделок по отчуждению доли или части доли в Уставном капитале, в том числе каких-либо уведомлений от нотариуса, либо от участников сделки по отчуждению доли в не поступало. Доли в уставном капитале залогом не обременены.
- лица, занимающие должности в органах управления ЗАЕМЩИКА, иным образом участвующие в управлении, не были признаны банкротами как ИП и (или) ФЛ в соответствии с законодательством РФ. ЗАЕМЩИК подтверждает и гарантирует, что вся информация, предоставленная КРЕДИТОРУ, содержащаяся в Кредитном договоре и прилагаемых к нему документах, изложенная устно, является достоверной и полной.

11										Регистрационные данные и подписи сторон													
КРЕДИТОР										ЗАЕМЩИК													
Акционерное общество «СЕВЕРГАЗБАНК» (АО «БАНК СГБ»)										0													
Место нахождения										0													
160001, г. Вологда, ул. Благовещенская, д. 3										0													
ОГРН		1023500000160				ИНН		3525023780				ОГРН		0				ИНН		0			
К/с		30101810545374525786				БИК		044525786				расчетный счет №											
ОКЦ №1 ГУ Банка России по Центральному федеральному округу										открытый в АО "БАНК СГБ"													
Email:		sgb@severgazbank.ru								Email:													
Дополнительный офис																							
Место нахождения																							
Email:						тел.						тел.											
Должность		0								Должность		0											
0										0													

(подпись) МП

(подпись) МП