

Кредитный договор (Заявление о присоединении к Общим условиям кредитования юридических лиц и индивидуальных предпринимателей в рамках программы кредитования «С-линейки» в АО «БАНК СГБ» и установлении Индивидуальных условий кредитования)			
№ Кредитного договора		/ ск -	
УИД			
Место заключения:			
Дата заключения			
КРЕДИТОР:			
Наименование	Акционерное общество «СЕВЕРГАЗБАНК» (АО «БАНК СГБ»)		
универсальная лицензия Банка России на осуществление банковских операций № 2816 от 26 марта 2020 года, место нахождения: 160001, г. Вологда, ул. Благовещенская, д. 3, далее именуемое "КРЕДИТОР", от имени которого действует			
Должность			
ФИО			
на основании доверенности		№	от
с одной стороны и			
ЗАЕМЩИК:			
Наименование			
ЮЛ, ФИО ИП			
зарегистрированное(ый) в Едином государственном реестре юридических лиц/ИП			
ОГРН(ИП)		ИНН	
Место нахождения (регистрации)			
далее именуемое(ый) "ЗАЕМЩИК",			
от имени которого действует (заполняется для ЮЛ или представителя ЮЛ или ИП)			
Должность			
ФИО			
на основании			
совместно именуемые в дальнейшем «Стороны», заключили настоящий Кредитный договор на условиях присоединения Заемщика к Общим условиям кредитования юридических лиц и индивидуальных предпринимателей в рамках программ кредитования «С-линейки» в АО «БАНК СГБ» (далее - Договор) о нижеследующем:			
Пункт	Содержание пункта		
1	Предмет договора		
1.1.	В соответствии с Кредитным договором КРЕДИТОР предоставляет ЗАЕМЩИКУ кредит на условиях присоединения Заемщика к действующим «Общим условиям кредитования юридических лиц и индивидуальных предпринимателей в рамках программы кредитования «С-линейки» в АО «БАНК СГБ» » (далее – Общие условия) с установлением следующих Индивидуальных условий (далее – Индивидуальные условия):		
1.2.	Программа кредитования	"С-КРЕДИТ"	
1.3.	Форма кредитования	лимит выдачи	
1.4.	Цель кредитования	пополнение оборотных средств (с учетом ограничений, обозначенных в п 1.2.3 Общих условий), а именно	
2	Сумма лимита кредитования, сроки предоставления		
2.1.	Максимальный лимит кредитования		руб.
2.2	Период кредитования	с момента исполнения отлагательных условий предоставления кредита, предусмотренных п. 3 Индивидуальных условий (дата открытия лимита кредитования)	
		по (включительно)	
3	Отлагательные условия предоставления кредита (открытия лимита кредитования):		
3.1.	получение КРЕДИТОРОМ комиссионного вознаграждения согласно п. 6 Индивидуальных условий		
3.2.	заключение договоров поручительства с лицами, указанными в п. 7. Индивидуальных условий		
3.3.	предоставление КРЕДИТОРУ страхового полиса согласно п. 5.7 Общих условий		

3.4.	заключение договора о залоге имущества, указанного в п. 7._, Индивидуальных условий и предоставление КРЕДИТОРУ страхового полиса (договора) о страховании данного имущества и документов, подтверждающих оплату страховой премии. Страховой полис (договор) и документы, подтверждающие оплату страховой премии могут быть предоставлены в виде оригиналов или путем направления по системе обмена электронными документами «Клиент-Банк»/«Бизнес-Онлайн» в виде электронных образов документов, заверенных электронной подписью уполномоченного лица ЗАЕМЩИКА.
3.5.	предоставление КРЕДИТОРУ выписки из ЕГРН (в оригинале на бумажном носителе или предоставленный ЗАЕМЩИКОМ посредством системы обмена электронными документами «Бизнес-Онлайн» с электронной подписью Росреестра, или полученной КРЕДИТОРОМ с ресурса Росреестра в сети Интернет) в отношении недвижимого имущества, указанного в пункте 7._ Индивидуальных условий, в которой содержится информация о проведении государственной регистрации ипотеки недвижимого имущества в пользу АО «БАНК СГБ», страхового полиса (договора) о страховании недвижимого имущества, являющегося предметом договора об ипотеке и документов, подтверждающих оплату страховой премии. Страховой полис (договор) и документы, подтверждающие оплату страховой премии могут быть предоставлены в виде оригиналов или путем направления по системе обмена электронными документами «Клиент-Банк»/«Бизнес-Онлайн» в виде электронных образов документов, заверенных электронной подписью уполномоченного лица ЗАЕМЩИКА.
3.5.	предоставление КРЕДИТОРУ расписки, выданной регистрирующим органом, в получении документов на государственную регистрацию ипотеки/залога недвижимого имущества, указанного в пункте 7._ Индивидуальных условий (При государственной регистрации сделки ипотеки/ залога посредством ЭДО выдача кредитных средств производится при предоставлении ЗАЕМЩИКОМ платежных поручений об оплате госпошлины.), а также при условии предоставления КРЕДИТОРУ страхового полиса (договора) о страховании недвижимого имущества, являющегося предметом договора об ипотеке и документов, подтверждающих оплату страховой премии. Страховой полис (договор) и документы, подтверждающие оплату страховой премии могут быть предоставлены в виде оригиналов или путем направления по системе обмена электронными документами «Клиент-Банк»/«Бизнес-Онлайн» в виде электронных образов документов, заверенных электронной подписью уполномоченного лица ЗАЕМЩИКА.
4	Подписание специальных тарифов РКО
5	Плата за кредит
5.1.	Процентная ставка за пользование денежными средствами (процентов годовых)
5.2.	Стороны пришли к соглашению, что в случае неисполнения ЗАЕМЩИКОМ обязательств, по ежемесячному зачислению выручки, процентная ставка за пользование денежными средствами увеличивается на <u> </u> (<u> </u>) процентных пункта. Процентная ставка, установленная настоящим абзацем, применяется с первого числа месяца, в котором КРЕДИТОРОМ установлен факт неисполнения обязательств, по ежемесячному зачислению выручки, и действует до последнего календарного дня месяца, в котором ЗАЕМЩИК нарушил обязательство.
5.2.	Стороны пришли к соглашению, что в случае неисполнения ЗАЕМЩИКОМ обязательств, по ежеквартальному зачислению выручки, процентная ставка за пользование денежными средствами увеличивается на <u> </u> (<u> </u>) процентных пункта. Процентная ставка, установленная настоящим абзацем, применяется с первого числа квартала, следующего за кварталом, в котором КРЕДИТОРОМ установлен факт неисполнения обязательств, по ежеквартальному зачислению выручки, и действует до последнего календарного дня квартала, в котором ЗАЕМЩИКОМ будет исполнено условие о ежеквартальном зачислении выручки.
5.3.	Требования о ежемесячном зачислении выручки на весь период действия кредитного договора устанавливается начиная с _____
5.3.	Требования о ежеквартальном зачислении выручки на весь период действия кредитного договора устанавливается начиная с _____
	Размер выручки, ЕЖЕМЕСЯЧНО поступающей на расчетные счета Заемщика, открытые у Кредитора, руб.

5.4.	Размер выручки, ЕЖЕКВАРТАЛЬНО поступающей на расчетные счета Заемщика, открытые у Кредитора, руб.			
Выручкой признаются поступления денежных средств на расчетный счет ЗАЕМЩИКА, открытый у КРЕДИТОРА, за исключением поступлений, поименованных в п. 1.1.7.1 Общих условий.				
6	Комиссионное вознаграждение КРЕДИТОРА			
6.1	Комиссия за установление лимита выдачи			руб.
7	Обеспечение			
7.1.	Поручительство			
7.2	Поручительство			
7.3	Залог			
	Залогодатель			
8	Дата полного погашения кредита			
8.1	График гашения основного долга			
	Дата	Сумма (рубли)	Дата	Сумма (рубли)
		-		-
		-		-
		-		-
		-		-
		-		-
		-		-
9	Дополнительные условия			
Заверения Заемщика Подписывая настоящие Индивидуальные условия, ЗАЕМЩИК подтверждает, что ознакомлен с Общими условиями кредитования юридических лиц и индивидуальных предпринимателей в рамках программы кредитования «С-линейки» в АО «БАНК СГБ», действующими на дату подписания настоящего заявления. ЗАЕМЩИК подтверждает указанные в разделе 9 Общих условий заверения и гарантии. ЗАЕМЩИК выражает согласие со всеми и каждым в отдельности установленными Кредитным договором условиями, а также подтверждает, что на момент подписания Кредитного договора ЗАЕМЩИКОМ получены разъяснения о содержании всех условий Кредитного договора, Сторонами достигнуто соглашение по содержанию Кредитного договора и каждому из его условий. <u>ЗАЕМЩИК подтверждает что в деятельности ЗАЕМЩИКА на дату подписания настоящего Договора:</u> • отсутствуют просроченные обязательства перед работниками по расчетам по заработной плате; • отсутствует просроченная задолженность по обязательным платежам в бюджет, бюджеты субъектов Российской Федерации, местные бюджеты, внебюджетные фонды; • отсутствует текущая картотека неоплаченных расчетных документов ко всем банковским счетам; • отсутствуют негативные события и тенденции, произошедшие в деятельности ЗАЕМЩИКА на дату подписания Кредитного договора. <u>ЗАЕМЩИК на дату подписания настоящего Кредитного договора подтверждает следующее:</u> • предоставляет КРЕДИТОРУ согласие на получение в бюро кредитных историй сведений о ЗАЕМЩИКЕ, определенных статьей 4 Закона № 218-ФЗ.				

ЗАЕМЩИК являющийся Индивидуальным предпринимателем подтверждает, что:

- все представленные КРЕДИТОРУ (в том числе содержащиеся в юридическом деле) документы являются действующими на дату подписания настоящего Кредитного договора, представлены в полном объеме с учетом всех внесенных в них зарегистрированных в установленном порядке изменений.
- не объявлял(а) себя банкротом в соответствии с действующим законодательством РФ ни в статусе ИП, ни в статусе физического лица;
- не планирует обращаться в суд о признании себя банкротом.
- в отношении него не возбуждена процедура банкротства;
- не имеет долгов и/или любых иных неисполненных обязательств, которые могут повлечь банкротство как ИП / как физического лица в течение ближайшего месяца,
- не имеет кредиторов, которые могут обратиться в суд с иском о признании его банкротом как в статусе ИП, так и в статусе физического лица.
- не имеет непогашенных в срок кредитов и займов, просроченных собственных векселей.
- получил согласие супруга(и) на заключение Кредитного договора, а также подтверждение того, что Кредитный договор не является кабальной сделкой, все условия Кредитного договора понятны и не ущемляют интересов семьи, в том числе материальных.

ЗАЕМЩИК являющийся Юридическим лицом подтверждает, что:

- все представленные КРЕДИТОРУ документы являются действующими на дату подписания Кредитного договора. Документы представлены в полном объеме с учетом всех внесенных в них зарегистрированных в установленном порядке изменений.
- при подготовке, составлении и принятии предоставленных КРЕДИТОРУ документов были соблюдены все правила, предписанные действующим корпоративным законодательством и уставом ЗАЕМЩИКА;
- общее собрание участников / акционеров ЗАЕМЩИКА не принимало и не намерено принимать решение (решения) о внесении каких-либо изменений и / или дополнений в устав ЗАЕМЩИКА;
- ЗАЕМЩИК не обращался в орган, осуществляющий государственную регистрацию юридических лиц, с заявлением о государственной регистрации изменений и / или дополнений в устав;
- процедуры, проведенные ЗАЕМЩИКОМ при организации и проведении заседаний / собраний / принятии решений органов управления ЗАЕМЩИКА, соответствуют требованиям действующего законодательства, устава, внутренних нормативных документов ЗАЕМЩИКА.
- отсутствуют процедуры, предусмотренные законодательством о банкротстве (несостоятельности) и ЗАЕМЩИК в ближайшем времени не обладает признаками, позволяющими судить о возбуждении процедуры банкротства в перспективе
- лица, занимающие должности в органах управления юридического лица, иным образом участвующие в управлении юридическим лицом, не объявляли себя банкротами как ИП или ЮЛ в соответствии с действующим законодательством РФ
- у ЗАЕМЩИКА отсутствуют низколиквидные активы (просроченная дебиторская задолженность, просроченные требования по выданным займам, полученным векселям, неликвидные запасы и требования, существенные расходы будущих периодов), а также безнадежные потери. Помимо этого отсутствуют негативные события и тенденции, произошедшие в деятельности клиента на дату подписания Кредитного договора.
- ЗАЕМЩИК присутствует по месту нахождения, указанному в учредительных документах, или по заявленному им фактическому месту нахождения.
- фактические выплаты сотрудникам осуществляются регулярно (не реже одного раза в три месяца), а также выше официального прожиточного минимума, установленного в субъекте РФ.
- в штате имеется главный бухгалтер, либо бухгалтерский учет осуществляет руководитель, либо бухгалтерский учет передан на договорной основе специализированной сторонней организации.
- документов, подтверждающих переход доли или части доли в уставном капитале ЗАЕМЩИКА к одному или нескольким его участникам, либо к третьим лицам на основании сделок, либо в порядке правопреемства, либо на ином законном основании не поступало.
- ЗАЕМЩИК не получал в письменной форме оферт / извещений от участника / участников о намерении продать свою долю или часть доли в уставном капитале третьему лицу.
- ЗАЕМЩИК не получал оферты о продаже доли или части доли в уставном капитале, либо отчуждении иным способом.
- ЗАЕМЩИК подтверждает, что ему не известно о нотариальных удостоверениях сделок по отчуждению доли или части доли в Уставном капитале, в том числе каких-либо уведомлений от нотариуса, либо от участников сделки по отчуждению доли в не поступало. Доли в уставном капитале залогом не обременены.
- лица, занимающие должности в органах управления ЗАЕМЩИКА, иным образом участвующие в управлении, не были признаны банкротами как ИП и (или) ФЛ в соответствии с законодательством РФ. ЗАЕМЩИК подтверждает и гарантирует, что вся информация, предоставленная КРЕДИТОРУ, содержащаяся в Кредитном договоре и прилагаемых к нему документах, изложенная устно, является достоверной и полной.

10

11

Регистрационные данные и подписи сторон

КРЕДИТОР				ЗАЕМЩИК			
Акционерное общество «СЕВЕРГАЗБАНК» (АО «БАНК СГБ»)				0			
Место нахождения				0			
ОГРН		1023500000160		ИНН		3525023780	
К/с		30101810545374525786		БИК		044525786	
ОКЦ №1 ГУ Банка России по Центральному федеральному округу				расчетный счет №			
Email: sgb@severgazbank.ru				открытый в АО "БАНК СГБ"			
Дополнительный офис				Email:			
Место нахождения							
Email:				тел.			
Должность		0		Должность		0	
0				0			

(подпись) МП

(подпись) МП