



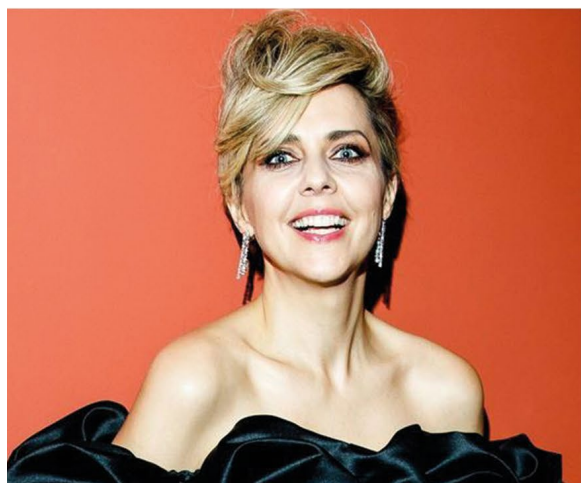
О ФИНАНСАХ И НЕ ТОЛЬКО



СЕВЕРГАЗБАНК
Объединяя поколения

WWW.SEVERGAZBANK.RU
8 800 700-25-52

**К 30-ЛЕТНЕМУ ЮБИЛЕЮ СЕВЕРГАЗБАНКА САМЫЕ ЯРКИЕ
ВЫСКАЗЫВАНИЯ ГЕРОЕВ НАШИХ ИНТЕРВЬЮ О ПУТИ К УСПЕХУ,
СЕМЕЙНЫХ ЦЕННОСТЯХ И ФИНАНСОВОЙ ГРАМОТНОСТИ** ▶ СТР. 14



**КАК «ПОСТРОИТЬ»
УМНЫЙ ДОМ**

▶ СТР. 7

**ЗАЩИЩАЕМСЯ ОТ НОВЫХ
ПРИЕМОВ МОШЕННИКОВ**

▶ СТР. 5

**ЗНАНИЯ СБЛИЖАЮТ
СТУДЕНТОВ И СТРАНЫ**

▶ СТР. 20



ЗОНТИЧНОЕ ПОРУЧИТЕЛЬСТВО КОРПОРАЦИИ МСП

Кредит до **20** млн руб.

БЕСПЛАТНАЯ ГОРЯЧАЯ ЛИНИЯ

8-800-700-25-52

WWW.SEVERGAZBANK.RU

Акционерное общество «СЕВЕРГАЗБАНК»
(АО «БАНК СГБ»). Универсальная лицензия Банка России
№2816 от 26.03.2020. Реклама



Газета финансовой грамотности
«О ФИНАНСАХ И НЕ ТОЛЬКО»

Учредитель и издатель:
Акционерное общество
«СЕВЕРГАЗБАНК»
Универсальная лицензия Банка России
№ 2816 от 26.03.2020.

Адрес учредителя, издателя и редакции:
Российская Федерация,
Вологодская область,
г. Вологда, ул. Благовещенская,
д. 3. Телефон для справок
8-800-700-25-52. Электронная
почта media@severgazbank.ru

Свидетельство о регистрации средства массовой информации
ПИ № ФС77-70234 от 10 июля
2017 г., выдано Федеральной
службой по надзору в сфере связи,
информационных технологий
и массовых коммуникаций
(Роскомнадзор)

Издано:
Управление информационной политики.
Главный редактор: Д. В. Афонин.

Дизайн и верстка
Муниципальное автономное учреждение
«Информационно-издательский центр
«Вологда-Портал»

В подготовке номера принимали участие:
Лариса Шамонина, Елена Басунина,
Иван Кику, Сергей Василенко, Анастасия
Колесова, Игорь Катенин, Ольга Кобзева,
Анна Макаровская, Светлана Чуранова

Время подписания в печать:
28.03.2024
Дата выхода в свет:
28.03.2024

Выпуск № 1 (16).
Тираж 10 000 экз.
Цена — бесплатно.

Отпечатано в ООО «Первый полиграфический комбинат». Адрес:
Россия, 143405, Московская область,
г. Красногорск, п/о «Красногорск-5»
Ильинское шоссе, 4-й км

Любое использование материалов
газеты, в том числе в электронном
варианте, допускается только с согласия
правообладателя.

Акционерное общество
«СЕВЕРГАЗБАНК» (АО «БАНК СГБ») — универсальный коммерческий банк, предоставляющий широкий спектр услуг для частных лиц, корпоративных клиентов и государственных структур. Банк обслуживает более 500 тысяч физических и 20 тысяч юридических лиц. Банк имеет рейтинг от агентства «Эксперт РА» на уровне ruA- («Умеренно высокий уровень кредитоспособности»), прогноз «Стабильный». «СЕВЕРГАЗБАНК» был основан в Вологде в 1994 году. Одним из владельцев банка является АО «НПФ ГАЗФОНД пенсионные накопления».

Информация действительна на 27.03.2024. Представленные в издании предложения услуг и продуктов не являются публичной офертой. Все PDF-выпуски газеты доступны для скачивания по адресу: www.severgazbank.ru/press-center/posts/ Сайт газеты: www.gazeta.severgazbank.ru

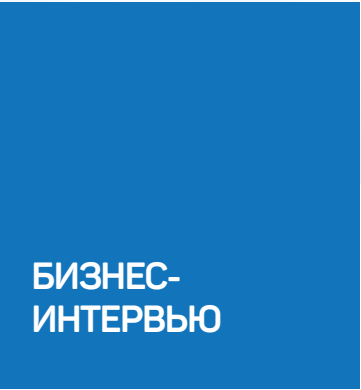


Подпишитесь на СЕВЕРГАЗБАНК в социальных сетях, чтобы всегда быть в курсе наших новостей и получать экспертизу по финансовой грамотности.



СОДЕРЖАНИЕ

КРЕДИТЫ И ПОКУПКИ БЕЗГРАНИЧНЫЕ КРЕДИТНЫЕ ВОЗМОЖНОСТИ	
► СТР. 4	
БЕЗОПАСНОСТЬ УБЫТКИ НА ТОМ КОНЦЕ ПРОВОДА. ЗАЩИЩАЕМСЯ ОТ НОВЫХ ПРИЕМОВ ФИНАНСОВЫХ МОШЕННИКОВ	
► СТР. 5	
ДОМ ЛЬГОТНАЯ ИПОТЕКА ПОЗВОЛЯЕТ НЕ ОТКЛАДЫВАТЬ ПРИОБРЕТЕНИЕ ЖИЛЬЯ	
► СТР. 6	
ЗДЕСЬ СТЕНЫ НЕ ТОЛЬКО СЛЫШАТ: КАК «ПОСТРОИТЬ» УМНЫЙ ДОМ	
► СТР. 7	
ТЕХНОЛОГИИ И СКАЗКУ СКАЖЕТ, И ПЕРОМ НАПИШЕТ ИСКУССТВЕННЫЙ ИНТЕЛЛЕКТ НА СЛУЖБЕ У МИРА	
► СТР. 8	
ИНВЕСТИЦИИ 2024-Й: ИНВЕСТИРУЕМ ГРАМОТНО	
► СТР. 9	
НАШ БАНК ДЕНИС ЛУКИЧЕВ, СЕВЕРГАЗБАНК: «КЛИЕНТЫ МОГУТ РЕШИТЬ У НАС ЛЮБЫЕ ФИНАНСОВЫЕ ЗАДАЧИ»	
► СТР. 10	
БОЛЬШОЙ РАЗГОВОР ЗВЁЗДЫ ПИШУТ ИСТОРИЮ	
► СТР. 14	
ОТДЫХ МИСТРАЛЬ: УИК-ЭНД МЕЧТЫ С ПРОГУЛКАМИ, СПА И МАКСИМАЛЬНЫМ РЕЛАКСОМ	
► СТР. 16	
ОБРАЗОВАНИЕ ПРИКЛЮЧЕНИЕ В КИТАЕ КАК ТЯГА К ЗНАНИЯМ СБЛИЖАЕТ СТУДЕНТОВ И СТРАНЫ	
► СТР. 20	
ФИНАНСОВАЯ ГРАМОТНОСТЬ КАК ПОДРОСТКУ НАКОПИТЬ МИЛЛИОН	
► СТР. 21	
ПОКУПКИ АКТИВНЫЙ ОТДЫХ СТАЛ ВЫГОДНЕЕ НОВЫЕ КАТЕГОРИИ ПОВЫШЕННОГО КЕШБЭКА В СЕВЕРГАЗБАНКЕ	
КОНКУРС ОБЪЯВЛЯЕМ КОНКУРС РИСУНКОВ НА МОРСКУЮ ТЕМАТИКУ	
► СТР. 22	



«ЯРКАМП»: БИЗНЕС, С КОТОРЫМ ПОВЕЗЁТ

► **СТР. 12**

КРУГОЗОР



ИМПЕРАТОРСКОЕ НАСЛЕДИЕ

КАК СОВРЕМЕННОКИ ВОССОЗДАЛИ КАТЕР ВРЕМЕН АЛЕКСАНДРА II И ОТПРАВИЛИ ЕГО В БОЛЬШОЕ ПЛАВАНИЕ

► **СТР. 18**

КРЕДИТЫ И ПОКУПКИ

БЕЗГРАНИЧНЫЕ КРЕДИТНЫЕ ВОЗМОЖНОСТИ

ПРО ПОТРЕБИТЕЛЬСКИЕ КРЕДИТЫ УЖЕ МНОГОЕ НАПИСАНО, И НАВЕРНЯКА НАШИ ЧИТАТЕЛИ УЖЕ ПОЛЬЗОВАЛИСЬ ЭТИМИ БАНКОВСКИМИ ПРЕДЛОЖЕНИЯМИ. ПОЭТОМУ В ЭТОТ РАЗ МЫ РЕШИЛИ РАССКАЗАТЬ ОБ ОДНОМ ИЗ НАИБОЛЕЕ ВЫГОДНЫХ ПРЕДЛОЖЕНИЙ НА РЫНКЕ БАНКОВСКИХ УСЛУГ — ПАКЕТЕ «КРЕДИТНЫЕ ВОЗМОЖНОСТИ» СЕВЕРГАЗБАНКА. ПРЕДСТАВЛЯЕМ ЕГО ПРЕИМУЩЕСТВА И ОБЪЯСНЯЕМ ВЫГОДЫ НА ПРИМЕРЕ РЕАЛЬНЫХ КЛИЕНТОВ БАНКА.



СЕРГЕЙ ОРЛОВ

АЛЁНА БОГДАНОВА:

— Я получила кредит в СЕВЕРГАЗБАНКЕ под 15 % годовых с пакетом услуг «Кредитные возможности», но благодаря тому, что я стала ипотечным клиентом, моя процентная ставка снизилась до 10 % годовых.

При оформлении кредита в СЕВЕРГАЗБАНКЕ я узнала о возможности снижения процентной ставки при совершении покупок с использованием карт пакета услуг «Кредитные возможности». И самое интересное, размер снижения ставки зависит от объема операций на банковской карте. Для того чтобы расходувать по картам необходимый объем денежных средств, я завела две карты, которыми мы пользовались вместе с семьей и совершали по ним покупки. Сумму кредита я потратила на ремонт квартиры.

По истечении шести месяцев пользования кредитом я подала заявление на снижение ставки до 9,1 %. Ставка была снижена на 0,9 %, произведен перерасчет ежемесячного платежа. По истечении еще шести месяцев мной было подано очередное заявление на снижение ставки. Ставка была снижена на 1,5 процентного пункта (п. п.) до 7,6 % годовых, и также по-новому был рассчитан ежемесячный платеж. По истечении еще шести месяцев я подала третье заявление на снижение ставки на 2,1 п. п. до 5,5 % годовых. Таким образом, пользуясь пакетом услуг «Кредитные возможности», я понижала ставку уже четыре раза.

И самое замечательное — в рамках этого пакета мне удалось снизить свою ставку до минимально возможных 3,9 % годовых!

Я рада, что есть такая услуга. Это очень удобно, получается сэкономить довольно большую сумму. Также приятным бонусом является кешбэк, который приходит за покупки на карту ежемесячно.

СЕРГЕЙ ПАШЕДКО:

— Как 46-летний глава семьи, которую я оберегаю, хочу подчеркнуть, насколько важным для меня оказался предлагаемый СЕВЕРГАЗБАНКОМ пакет «Кредитные возможности». В него входит страхование заемщика от рисков, функция, которую я очень ценю. С возрастом понимаешь, насколько важно не обременять своих наследников долгами, ведь когда принимают наследство, то должны принять и долги. Пакет кредитных возможностей от СЕВЕРГАЗБАНКА — это не только страхование от рисков. Это подушка безопасности для неожиданных случаев в жизни.

И что еще действительно здорово — это множество бонусов, которые идут вместе со страховкой. Это пакет, разработанный с учетом потребностей клиента. Очень важным преимуществом пакета является возможность снижения процентной ставки по кредиту. Изначально, если вы пользуетесь услугами пакета, вы сразу получаете заём на 7 процентных пунктов ниже. Но что еще более привлекательно, это возможность дальнейшего снижения ставки в будущем.

Я очень доволен, что воспользовался кредитом с пакетом «Кредитные возможности» от СЕВЕРГАЗБАНКА. Это обеспечение благополучия и финансовая стабильность для всей семьи.

ВАДИМ САВИНСКИЙ:

— У меня очень положительный опыт использования кредита от СЕВЕРГАЗБАНКА с пакетом услуг «Кредитные возможности». В этот пакет входят страхование риска заемщика, возможность снизить процентную ставку по кредиту и возможность пропустить от одного до трех ежемесячных платежей. Я решил рассчитать размер платежа как с пакетом услуг, так и без него. В первом варианте я плачу за определенные преимущества и услуги, а не просто за процентную ставку, — это гораздо выгоднее, и я получаю множество бонусов.

Во время обслуживания мне пришлось потратить значительную сумму денег и пропустить платежи на три месяца. Эта функция невероятно удобна, некоторые банки не предоставляют такую услугу или взимают за нее плату.

В некоторых банках одна страховка стоит дороже. А здесь страховка дешевле, и при этом включает возможность других преимуществ. С пакетом я получаю страхование, возможность пропустить платеж, возможность пропустить ставку, а ее кешбэк — на свою карту. Это комплексное предложение, которое дает мне уверенность и гибкость в управлении моими финансами. Я рекомендую рассмотреть этот вариант, если вам нужен кредит.



РЕАЛЬНЫЙ РАСЧЕТ ВЫГОДЫ

В качестве наглядного примера мы предлагаем рассмотреть конкретный случай клиента СЕВЕРГАЗБАНКА. Договор был заключен на следующих условиях:

- сумма кредита «на руки» — 400 000 руб.,
- процентная ставка — 10 % годовых с пакетом услуг «Кредитные возможности» (без пакета процентная ставка составила бы 19 %);
- срок кредита — 84 месяца.

Так как ежемесячные платежи по кредиту с пакетом услуг «Кредитные возможности» и без него практически одинаковые, клиент выбрал вариант с подключением пакета услуг «Кредитные возможности», и включил его стоимость в кредит, общая сумма которого составила 501 882 руб.

Клиент Алёна Богданова:

— Воспользовавшись правом, предоставленным пакетом услуг «Кредитные возможности», по истечении шести месяцев пользования кредитом 05.09.2022 я подала заявление на снижение ставки до 9,1 %. По заявлению ставка была снижена на 0,9 %, произведен пересчет ежемесячного платежа. Вместо 8380 руб. он составил 8160 руб.

По истечении еще шести месяцев 06.03.2023 я подала очередное заявление на снижение ставки. Ставка была

снижена на 1,5 п. п. до 7,6 % годовых, произведен пересчет ежемесячного платежа. Вместо 8160 руб. он составил 7825 руб.

По истечении шести месяцев 06.09.2023 я подала третье заявление на снижение ставки на 2,1 п. п. до 5,5 % годовых. В связи со снижением ставки платеж был пересчитан и на текущий момент составляет 7411 руб.

В рамках данного пакета с марта 2024 г. у меня будет ещё одно снижение ставки до минимально возможной — 3,9 % годовых! Воспользовавшись кредитным калькулятором, можно рассчитать, что примерный размер ежемесячного платежа на оставшийся период кредита (60 месяцев) с марта 2024 г. составит 7120 руб.

От редакция отметим, что экономия на ежемесячных платежах благодаря единовременному снижению процентной

ставки на 9 % при подключении пакета «Кредитные возможности» уже покроет в перспективе стоимость приобретенного пакета. И более того, в рамках пакета последующая экономия за счет четырехкратного снижения ставки при пользовании картами СЕВЕРГАЗБАНКА позволит клиенту получить прямую выгоду в нашем случае еще в размере 86 064 руб.!

Напомним, что в рамках пакета «Кредитные возможности» заемщик является застрахованным от несчастных случаев, болезней и финансовых рисков, связанных с потерей работы, на весь период кредитования и на всю сумму кредита. Также заемщик вправе три раза пропустить ежемесячный платеж без инициирования процедуры реструктуризации, начисления штрафных санкций и направления негативной информации в бюро кредитных историй. ■

Расчет экономии

1-е снижение	с 05.09.2022 по 05.03.2023 — 1320 Р	3-е снижение	с 06.09.2023 по 05.03.2024 — 5814 Р
2-е снижение	с 06.03.2023 по 05.09.2023 — 3330 Р	4-е снижение	с 06.03.2024 по 02.03.2029 — 75 600 Р

Итого моя экономия достигнет **86 064 Р!**

Экономия на ежемесячных платежах при снижении ставки от пользования картами СЕВЕРГАЗБАНКА в рамках пакета «Кредитные возможности»

УБЫТКИ НА ТОМ КОНЦЕ ПРОВОДА

НОВЫЕ СХЕМЫ ОБМАНА, КОТОРЫЕ ИСПОЛЬЗУЮТ МОШЕННИКИ

Вместе с прогрессом, что делает нашу жизнь лучше и легче, появляется множество лазеек, которые позволяют ввести каждого из нас в заблуждение. Современные мошенники используют любую возможность, чтобы заполучить деньги пользователей. Приемы эффективны настолько, что жертвы появляются не только среди рядовых граждан, но и опытных интернет-пользователей и даже сотрудников правоохранительных органов. Поэтому мы подготовили для вас статью-памятку, которая сэкономит миллионы рублей, если, конечно, ей следовать.



ТОП-МЕНЕДЖЕРУ НЕ ОТКАЖЕШЬ

Мошенники во время превращений могут покуситься на образ даже вашего начальника! Чаще всего такая схема запускается в крупных организациях, где сложный прямой доступ к руководителю: корпорации, университеты с множеством филиалов и многие другие.

Фейковый начальник сообщает, что у него конфиденциальная задача, связанная с работой правоохранительных органов. Полицейский на том конце провода начинает требовать ваши данные, напоминая, что это может сказаться на вашей работе.



ВНИМАНИЕ: ДЕНЬГИ

Каждый раз думая, что вы не станете жертвой цифровых мошенников, вы совершаете главную ошибку – ослабляете внимание. Нетрудно догадаться, что тысячи пострадавших думали точно так же. Объяснить это проще цифрами: по данным Центрального банка, только в 2023 году киберпреступники совершили больше миллиона операций, повлекших ущерб гражданам. Общая сумма украденных средств почти достигла отметки в 16 миллиардов рублей.

Не хотите пополнять такой фонд? Соблюдайте правила, которые мы описали в этой статье, и обязательно проведите беседу со своими старшими родственниками. По статистике, именно пенсионеры становятся чаще всего жертвами киберпреступников.



ОПАСНОСТЬ В КРУЖОЧКЕ

Научились мошенники подделывать и видеосообщения. Особенно такой способ коммуникации популярен в мессенджере «Телеграм». Вам приходит «кружочек» от знакомого с просьбой срочно одолжить денег. Голос, внешность, даже фон могут выглядеть невероятно правдоподобно! Но всё это создано компьютером. Так называемый дипфейк, скорее всего, создадут у абонента, который допустил взлом собственного аккаунта злоумышленниками.

Если от старого друга или близкого родственника пришла странная телеграм-просьба, обратите внимание на мимику собеседника: скорее всего, он неестественно моргает, а само изображение будто «в мыле». Но даже если видео вызывает стопроцентную уверенность, не поленитесь и позвоните – поверьте, это гораздо дешевле обойдется всем.



УКРАДЕННЫЙ ГОЛОС

Первая схема, о которой мы хотим рассказать, строится на желании жертв заработать и прославиться. Всё чаще в Сети появляются объявления о наборе желающих за деньги озвучить рекламу или фильмы. Менеджер фейковой звукозаписывающей компании узнает личные данные, номер телефона, получает образец голоса, обучает им нейросеть, а затем начинает рассылку голосовых сообщений по телефонной книге. Жертвы, получившие месседж, слышат знакомый тембр и попадают на уловку.



САМОЕ ДОРОГОЕ ПРИЛОЖЕНИЕ В ЖИЗНИ

Еще одна легенда мошенников с использованием названий банков связана с тем, что мобильные приложения некоторых банков были заблокированы из-за санкций.

В итоге отдельные пользователи ради удобства готовы забыть о безопасности.

Так, вы получаете сообщение с предложением скачать на телефон новое мобильное приложение банка, которое выглядит очень похоже на настоящее. После ввода данных в «новое» приложение они утекают мошенникам, которые в скором порядке блокируют жертве доступ в настоящее приложение, списывают средства и оформляют кредиты.



УГОН НОМЕРА

Благодаря технологии «цифровая сим-карта» мошенники могут попытаться получить у оператора доступ к номеру, который случайно вы сможете предоставить. В таком случае у них есть возможность без приглашения зайти в ваш банковский аккаунт. Чем это чревато, догадаться нетрудно: списание средств и оформленные кредиты.

Не хотите стать потерпевшим в этой ситуации – соблюдайте правила сетевой гигиены. Во всех сервисах используйте двухфакторную аутентификацию, не переходите по незнакомым ссылкам и не вводите свои данные на неизвестных устройствах и площадках.



ВОЛК В БАНКОВСКОЙ ШКУРЕ

Вам могут позвонить с аккаунта, который оформлен полностью в стилистике обслуживающего вас банка. Аватарка, красивое описание профиля, вежливый голос, который предлагает улучшить работу вашего приложения удивительным образом, подкупают россиян.

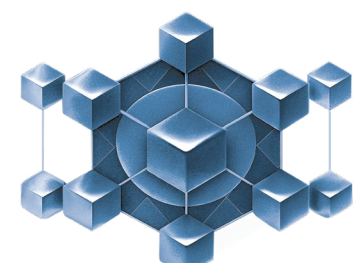
Дальше мошенники просят включить демонстрацию экрана и запустить приложение, чтобы вывести секретную информацию и получить доступ к счету. Помните, банки не звонят в мессенджерах, а тем более не просят коды и включить видео.



ДАВЯТ НА БОЛЬНОЕ

Утечка из баз медицинских организаций породила новую схему. Мошенники представляются врачами и сообщают вам об ужасных результатах ваших анализов. Срочное дорогостоящее лечение – единственный шанс спастись.

Согласитесь, даже от одного описания мороз по коже. Что говорить о тех людях, кто за минуту оказывается на грани жизни и смерти. Здесь важно успокоиться: помните, что врачи никогда не просят перевести деньги по телефону, если вы оказались в такой ситуации.



НАКОПЛЕНИЯ УКРАДЕТ БЛОКЧЕЙН

Бесплатный сыр бывает не только в мышеловке, но и на рынке криптовалют. Сложная система, используемая в экономике всей планеты, буквально манит своей загадочностью. Именно незнание и используют мошенники – они объясняют, как всё работает, помогают завести аккаунты и обещают золотые горы. Но самая главная опасность – вы даже не сможете отследить, как потеряли средства: транзакции полностью анонимны. Не говоря о том, что на территории России такие операции запрещены. Так что пользуйтесь правилом: начали говорить о крипте – кладите трубку. ■

ОЛЬГА КАЗЬМИНА

Льготная ипотека позволяет не откладывать приобретение ипотечного жилья

ИПОТЕЧНЫЙ РЫНОК КРЕДИТОВАНИЯ ПО ИТОГАМ 2023 ГОДА ПОБИЛ РЕКОРД. МЫ ПОГОВОРИЛИ С ЕЛЕНОЙ БАСУНИНОЙ, РУКОВОДИТЕЛЕМ ПО ПРОДАЖАМ ИПОТЕЧНЫХ ПРОДУКТОВ СЕВЕРГАЗБАНКА, О ТОМ, ЧЕМ ЖИВЕТ СЕГОДНЯ ИПОТЕЧНЫЙ РЫНОК, КАК МОЖНО ВЗЯТЬ ЛЬГОТНЫЙ ИПОТЕЧНЫЙ КРЕДИТ ПО СНИЖЕННОЙ СТАВКЕ И КОГДА ЗАДУМЫВАТЬСЯ О ПОКУПКЕ НОВОГО ЖИЛЬЯ



— Расскажите, пожалуйста, какие у вас действуют ипотечные программы с господдержкой.

— Ипотека — это один из флагманских продуктов нашего розничного кредитования наряду с потребительскими кредитами. Мы уделяем этому направлению кредитования достаточно много внимания, поэтому в банке реализована одна из самых широких ипотечных линеек. Сейчас наряду с классической ипотекой мы предлагаем «Семейную ипотеку» для семей с детьми и «Льготную ипотеку» для других категорий граждан на покупку жилья в новостройке, нового готового жилого дома или таунхауса.

Мы идем в ногу со временем и при появлении новых государственных программ всегда стараемся максимально оперативно предложить их нашим клиентам. Самой молодой программой ипотечного кредитования в нашем банке является «Дальневосточная и Арктическая ипотека». Это программа с господдержкой по сниженным ставкам (от 2 % годовых), которая позволяет жителям России взять кредит до 9 млн рублей на приобретение жилья на Дальнем Востоке или в Арктике. Программа в основном реализуется в офисах банка в Архангельске



ЕЛЕНА БАСУНИНА
Руководитель по продажам ипотечных продуктов СЕВЕРГАЗБАНКА

и Северодвинске и доступна для нескольких категорий заемщиков: «Молодая семья», «Молодой родитель», «Переселенец», а также работников ОПК, образовательных и медицинских организаций и участников программы повышения мобильности трудовых ресурсов.

Обо всех актуальных предложениях клиент всегда может узнать на горячей линии банка или в любом из его офисов.

— Вокруг льготных ипотечных программ, позволяющих приобрести жилье в одном из дальних регионов России, всегда много заблуждений. Например, что «Дальневосточная и Арктическая ипотека» похожа на программу «Дальневосточный гектар» и позволяют приобрести только землю под строительство жилья. Можете развеять самые популярные мифы?

— Конечно, это не так. Программа «Дальневосточной и Арктической ипотеки» рассчитана именно на покупку недвижимости — квартиры в строящемся или новом готовом многоквартирном доме, готового жилого дома с земельным участком или жилья в таунхаусе. Иногда потенциальные заемщики также опасаются, что по такой программе жилье можно приобрести только в малонаселенном пункте. Это тоже неверно. По действующим условиям программа рассчитана на покупку жилья в крупных населенных пунктах (от 10 тыс. человек и выше).

— Продолжает ли пользоваться популярностью ипотека на загородную недвижимость?

— Мы запустили эту программу еще во времена пандемии коронавируса. Тогда спрос на нее был очень высоким, чувствовалось желание клиентов хотя бы на время переехать ближе к природе, но с сохранением необходимой социальной инфраструктуры в непосредственной близости от нового места жительства. Сейчас спрос на загородную ипотеку ожидаемо снизился, однако он всё равно остается стабильным. Конечно, это сезонный продукт — подобные сделки совершаются у нас чаще весной и летом.

— Какие тенденции на рынке ипотеки вы отмечаете в последнее время?

— Так как на рынок ипотеки напрямую влияет ключевая ставка, то классические программы ипотечного кредитования сейчас

стали менее популярны из-за своей дороговизны. Это ожидаемо. Зато интерес к ипотечным программам с господдержкой растет из года в год. Льготные программы чаще всего рассчитаны на приобретение жилья в новостройках, поэтому мы видим заинтересованность заемщиков именно в этом виде жилья. В то же время много введенной в эксплуатацию недвижимости уже раскуплено в некоторых регионах, например, в Вологде, поэтому чаще клиенты приобретают жилье с вводом его в эксплуатацию от одного года и более.

— Ожидаете ли вы снижения ключевой ставки в этом году?

— Если это произойдет, то, на мой взгляд, не ранее второй половины года. Пока предпосылок для ее снижения нет. Думаю, что в первом полугодии ключевая ставка может измениться, но не критично. Заметного снижения я ожидаю к концу года. Скорее всего, до минимальных уровней прошлого года ставка не снизится.

— На ваш взгляд, людям, которые планируют брать ипотеку, стоит немного подождать или заниматься этим вопросом уже сейчас?

— Помоему мнению, ждать точно

России до 6 млн рублей. Кроме того, теперь один заемщик может открыть только одну ипотеку с господдержкой. Всё это не является критичным или пугающим. Однако с учетом всех перечисленных факторов я бы советовала не откладывать приобретение ипотечного жилья и воспользоваться действующими льготными программами, пока условия по ним наиболее выгодные, а программы останутся действующими.

— Какие советы вы можете дать тем, кто решил на покупку недвижимости в ипотеку?

— Желательно приобретать недвижимость только у застройщиков, аккредитованных банками. Например, СЕВЕРГАЗБАНК сотрудничает со многими застройщиками в регионах, при этом мы можем аккредитовать застройщика и специально под запрос конкретного клиента. Аккредитация позволяет со всех сторон оценить застройщика и снизить различные риски, в том числе риск задержки ввода жилья в эксплуатацию.

Также еще до покупки я бы посоветовала определить для себя цель приобретения недвижимости. Будет ли это ваше первое собственное жилье или вы рассматриваете его как инвестиционную покупку с целью дальнейшего переезда вас или ваших детей. К примеру, в первом случае для вас первостепенным будет наличие сада или школы в непосредственной близости от дома,

а также уже построенная рядом с вами ветка метро, если это мегаполис.

Во втором случае вы можете позволить себе взять не готовую недвижимость, а квартиру в доме на этапе строительства или даже котлована. ■

БЕСЕДОВАЛА
АННА ДУБРОВСКАЯ



ЗДЕСЬ СТЕНЫ НЕ ТОЛЬКО СЛЫШАТ

КАК ДОМА В РОССИИ ДЕЛАЮТ УМНЫМИ?

ПАВЕЛ ГРОМОВ

Одним из самых современных и актуальных трендов в области автоматизации жилья является умный дом. Это система, которая позволяет управлять различными устройствами и приборами в жилище без непосредственного участия человека. И хотя для того, чтобы вся техника обрела разум, потребуется немало вложений, специалисты говорят: это окупится не только вашим комфортом, но и финансово.

УМА ПАЛАТА

Развитие технологий и интернета вещей (IoT) сделало умный дом реальностью. Благодаря широкому использованию датчиков, контроллеров и других устройств дистанционное управление может быть интегрировано с различными системами: безопасности, видеонаблюдения, климат-контроля, освещения и даже домашней автоматизации. Все эти системы могут быть подключены к общему управлению, что обеспечивает удобство и комфорт для пользователей, достаточно только смартфона.

«Исторически умный дом начался с систем видеонаблюдения и охраны, — рассказывает маркетолог Евгений Поздняков. — В первую очередь система обеспечивала контроль и безопасность дома. Более совершенные версии позволяли просматривать видео с камер наблюдения в реальном времени и получать уведомления о любых подозрительных событиях».

Сейчас же, по словам специалиста, первое, что обычно приобретают, — это «умный свет». Управление лампочками позволяет включать, выключать, регулировать яркость и цвет освещения в разных комнатах и зонах дома.

Для людей с высокими требованиями к атмосфере внутри квартиры (особенно любители растений, аллергии или те, кто хочет придать помещению уют) системы по управлению отоплением и кондиционированием. Это позволяет автоматически поддерживать комфортную температуру в доме, используя различные виды отопления и охлаждения.

Отдельный вид дрессировки

бытовой техники — так называемая домашняя автоматизация: нажатиями на экран смартфона или теперь уже через умные колонки запускаются стиральная машина, посудомойка, мультиварка.



ЦЕНА МОЗГОВ

Умный дом подобен конструктору, говорят пользователи. По факту его можно начать собирать с минимального набора функций, например, одной-двух, и потратить до 10 000 руб. А вот максимальная комплектация может стоить 1,5–2 млн руб.

Всё зависит от количества датчиков, которые необходимо разместить на устройствах по всей квартире. Система под ключ окупается долго, в среднем около семи лет: умный дом еще и экономный. Электричество и отопление обходятся гораздо дешевле. А если у вас стоит функция контроля аварий, то при ЧП вам не придется тратить на масштабные последствия. «Я часто бываю в командировках. И однажды у меня сработали датчики в ванне. Случилась протечка, — рассказывает Сергей Трифонов, пользователь данных систем. — Мои родители быстро пришли в мою квартиру и устранили последствия и причины. Благодаря тому, что протечка была оперативно обнаружена, мне и соседям удалось избежать затопления».

При желании можно наладить автоматическое освещение в помещении с помощью датчиков движения, автооткрывание дверей и окон, управление голосом умной колонкой, воспроизведение аудиодорожек, фильмов или радио, удаленное включение бытовых устройств, а также видеонаблюдение за домом. Но прежде, чем покупать и ставить устройства, выясните, будут ли они интегрироваться друг с другом. Ну и в свете последних событий заранее удостоверьтесь, что программные

подписки принимают российские карты.

Управление освещением по цене выходит от 6 тысяч рублей. В комплект входят умная лампа, двухканальный блок управления и датчик движения. Охранный пакет из датчика движения, датчика открытия и камеры видеонаблюдения обойдется от 5,5 тысяч. Защита от бытовых катастроф — от 7 тысяч.

БИТВА УМОВ

Если с простой системой справится и обычный пользователь, то с более сложными сценариями (полив газона, например) придется напрячься. Специалисты напоминают, что самостоятельная установка системы «Умный дом» возможна, только если есть определенная техническая подготовка. Ведь потребуются монтаж большого количества самых разных датчиков, начиная от ИК и заканчивая более современными радиоволновыми. Но если опыт работы есть, то всё не так трудно, как кажется.

По оценкам экспертов, самая сложная часть — это вопрос контроля погоды в доме. Сопрячь между собой внешние системы кондиционирования и внутренние отопления можно при помощи специальных датчиков и подходящего программного управления. Но вот проверка работоспособности займет время.

Еще один фактор, на который стоит обратить внимание, — количество проживающих в доме и наличие отдельных индивидуальных особенностей проживания. Если оборудование будет перегружаться, то работа системы будет некорректной.

ХОЗЯИН ДОМА — РЕЖИССЕР

Умным дом называют в том случае, если все команды выполняются так, как запланировал его владелец. Заботу о рутине он доверяет помощи сценариев.

Сценарий — это автоматическое правило для умного дома. Например, когда датчики зафиксируют выполнение условия, умный дом автоматически выполнит действие: включит свет при обнаружении движения в коридоре. Или когда владелец нажмет определенную

кнопку, умный дом автоматически заставит все устройства работать вместе: опустит все рольставни в доме, выключит свет и включит сигнализацию, когда все домочадцы разойдутся по делам.

Создать сценарий легко. Просто спросите себя: «Что умный дом мог бы выполнять автоматически?» Ответы и станут тем списком сценариев, который надо будет прописать в приложении. Они сохранятся в системе и будут всегда доступны для запуска. Так вы точно сможете получить максимум помощи и поддержки от вашего умного дома.

Сценарии бывают разных видов. Сценарии по событию — это наиболее интересный вид. С их помощью вы научите умный дом действовать автоматически по указанному условию. Например, перекрыть воду в доме, если обнаружена протечка, или включить обогреватель, если в помещении температура опустилась ниже 18 градусов.

Сценарии по расписанию позволяют не переживать, что у вас на дачном участке засохнут помидоры или что кто-то проникнет в дом, пока вы спите. Умный дом будет помнить за вас про полив овощей и включение сигнализации и выполнит всё точно по назначенному расписанию.

ВОССТАНИЕ МАШИН

Кроме того, что система может зависнуть, умный дом может стать жертвой кибернападения. За последние годы самые разные элементы умного дома обнаружили свою уязвимость перед кибератаками.

Нередко можно встретить заголовки, как тот или иной программист нашел уязвимость в умной розетке, позволяющую удаленно взять устройство под контроль и войти в домашнюю сеть, а также выполнить произвольный код. На самом базовом уровне хакер может развлекаться, включая и выключая розетку, на более продвинутом — заразить остальные устройства умного дома.

Стоит отметить, что случаи, когда хакеры целенаправленно «вламывались» в умный дом какого-то

человека и развлекались, пока единичны. Тем не менее, с учетом всё более растущей автоматизации киберпреступных процессов, незащищенный умный дом может быть взломан даже не людьми, а алгоритмами в рамках перебора «засветившихся» в интернете открытых портов.

Хотя формально ответственность за безопасность потребительских продуктов несут разработчики, важно понимать, что в целом эта область из-за своей молодости значительно более уязвима, чем, например, операционные системы для компьютеров. Поэтому лучше перестраховаться и настроить свой умный дом в соответствии с требованиями Роскачества.



МОЙ ДОМ — МОЯ КРЕПОСТЬ

Обязательно используйте надежные пароли и двухфакторную аутентификацию. Многие умные устройства поставляются с паролями по умолчанию, что упрощает их взлом, так как все заводские коды «слиты» в Сеть. Обязательно настройте вручную (как правило, через приложение) умное устройство сразу после покупки и измените имена пользователей и пароли, которые установлены по умолчанию.

Также обеспечьте информационную безопасность своего жилища в целом: установите на компьютер и телефон антивирус для блокировки вредоносного программного обеспечения, предназначенного для получения вашей личной информации. Тщательно анализируйте запросы приложений, в том числе связанных с умными устройствами, на доступ к вашей информации (фотографии, местоположение, адресная книга, камера).

Для защиты вашей сети Wi-Fi используйте приложения со специальным функционалом. Не подключайтесь к незащищенным общедоступным сетям. ■

ТЕХНОЛОГИИ

И СКАЗКУ СКАЖЕТ
И ПЕРОМ НАПИШЕТ

КАК ИСКУССТВЕННЫЙ ИНТЕЛЛЕКТ СТАЛ ДЕЛАТЬ ЛЕГЧЕ
И ИНТЕРЕСНЕЕ ЖИЗНЬ ЛЮДЕЙ ПО ВСЕМУ МИРУ

ВИКТОР КАРТАШОВ

Технический прогресс и вера в искусственный интеллект привели к тому, что в нашем мире появились помощники, которые могут выполнить не только рутинную работу, но и творческие задачи. Имя их – нейросети. Удивительным образом, отправляя простой запрос, можно получить нужный текст, сгенерировать изображение, мелодию или голос, и даже расшифровку медицинского снимка и диагноз. Как это происходит, давайте разбираться.

ЧТО ТАКОЕ НЕЙРОСЕТИ, И ЧТО ОНИ ЕДЯТ

Искусственный интеллект (он же ИИ, artificial intelligence, AI) хотя и искусственный, но работает по тем же принципам, что и человеческий. Как нейроны в нашем мозге отправляют сигналы друг другу, внутри нейросети такой же процесс выполняют вычислительные элементы.

Примечательно, что идея умного помощника не нова – она появилась еще в середине прошлого века. Первую обучаемую, пусть и примитивную нейросеть еще в 1957 году продемонстрировал психолог Корнеллского университета Фрэнк Розенблатт. Сделать ее лучше не было возможности: технический прогресс не дошел до того уровня, чтобы вычислительная техника могла позволить освоить множество процессов за раз.

Но то ли дело современный прогресс. Благодаря мощным компьютерам удалось развить так называемый процесс глубокого обучения, когда нейросеть не просто переваривала и анализировала информацию, которую в нее загружали, но и научилась использовать ее для ответов на другие запросы. А затем учиться самостоятельно, оценивая реакцию пользователей.

КОНКУРС ТАЛАНТОВ

Первые нейросети использовались как сортировщики: разобрать картинки, структурировать цифры, в общем, всё то монотонное, на что человеческая психика рано или поздно отвечает протестом. Однако среди творческих задач немало рутины: быстро оформить посты в социальных сетях, создать для проходной задачи изображение – всё это быстро стало вызовом для нейросетей нового поколения (и спасением для многих специалистов, преимущественно работающих с разного рода контентом).

Примечательно, что те, кто занимаются созданием нейросетей, описывают некоторые процессы довольно рутинно. Базовые ответы на текстовые вопросы пишутся огромным штатом обычных райтеров (AI-тренеров), перебирающих в своих текстах множество вариантов. То же касается изображений – сотрудники ИТ-компаний подбирают изображения, на которых тренируют компьютерную программу различать, что кошка может быть именно такой, а дом и машина такими-то, и так далее.

В итоге, например, нейросеть MARZ позволяет омолаживать лица актеров в фильмах. Ту усталость, что не смогли спрятать гример, оператор, режиссер и монтажер киноленты, легко изменить искусственный интеллект. И вот кумир свеж, молод, а зрители довольны и никого не обвиняют в провальном касте.

VALL-E озвучивает текст, точно имитируя голос человека и его интонации. Бронхит, отсутствие оборудования или обычная лень вашего любимого диктора теперь компенсируется машиной. Правда, этим трюком уже не раз пользовались не только те, кому действительно нужно отретушировать запись интервью, но и телефонные мошенники.

Нейросеть Imaginary soundscape создает фоновую музыку по изображению. Казалось бы, развлечение, но практикующие маркетологи заметили, что компьютер неплохо попадает в смыслы и получающийся контент в комплексе эффективнее воздействует на человека.

Создала множество прекрасных картинок, смешных изображений (и, к сожалению, фейков) эта триада: нейросети DALL-E, Midjourney, Stable Diffusion генерируют на холсте всё, что вы напишете текстом.

Ну и одна из самых нашумевших – чат-бот ChatGPT от OpenAI. Самый настоящий собеседник с огромной базой знаний – может отвечать на вопросы, поддерживать диалог, искать ошибки в коде, сочинять стихи, писать сценарии и т. д.

ЦИФРОВЫЕ ДВОЙНИКИ

Для развития сферы искусственного интеллекта в нашей стране по решению главы государства реализуется специальный федеральный проект в рамках «Цифровой экономики». Правительство поддержало уже более 850 разработчиков, создано шесть исследовательских центров, запущены программы высшего образования, по которым обучаются свыше 8 тысяч студентов.

Решениями в сфере искусственного интеллекта интересуется всё больше компаний среднего и крупного бизнеса. Лидирующими отраслями здесь выступают сектор ИТ, финансовый сектор и сфера торговли. В дополнение к ним в прошлом году правительство совместно с экспертами рынка определило еще пять приоритетных отраслей. Ими стали здравоохранение, сельское хозяйство, транспорт, промышленность и строительство.

Один из инструментов, который используется в этих сферах, называется цифровым двойником. По сути, это модель любых объектов, систем, процессов или даже людей. Она точно воспроизводит форму и действия оригинала и синхронизирована с ним.

Цифровой двойник нужен, чтобы смоделировать, что будет происходить с оригиналом в тех или иных условиях. Это помогает, во-первых, сэкономить время и средства (например, если речь идет о сложном и дорогостоящем оборудовании), а во-вторых, избежать вреда для людей и окружающей среды.

Цифровые двойники на этапе гипотезы прекрасно заменяют еще не построенные заводы, заменяют коммунальную службу на разной величины объектах.

ПРЕДУСЛОВИЕ ОПАСНОСТИ

О масштабности явления искусственного интеллекта говорит не только то, что о его важности постоянно высказываются первые лица государств, но и действия ученых, ИТ-разработчиков, ИТ-бизнесменов. В 2023 году на сайте Future of Life появилось письмо, вызвавшее широкий общественный резонанс. Его авторы выражали свою обеспокоенность тем, что технологии искусственного интеллекта могут быть использованы для создания вредоносного или обманного контента, влиять на общественное мнение. В письме они призывали к более ответственному и безопасному подходу к развитию и применению таких технологий.

Письмо было подписано более 2600 независимых исследователей, включая Илона Маска – главу Tesla, SpaceX и Twitter, Эвана Шарпа – сооснователя Pinterest и Стива Возняка – сооснователя всем известной компании Apple. Они обращают внимание на то, что нейросети, которые стали очень много значить и многим людям облегчать жизнь, также могут иметь негативные последствия, если не контролировать их разработку и использование.

С НЕДОСТАТКАМИ В БУДУЩЕЕ

Конечно, после такого описания хочется поверить во всемогущество нейросетей. Но не спешите этого делать! Каждая из них в процессе самообучения находится постоянно: поэтому где-то голос фальшивит, где-то ответ оставляет желать лучшего, а нейросети-художники до сих пор не могут выучить, что у изображаемого человека на каждой руке по пять пальцев, и как нарочно часто рисуют больше.

Но так или иначе нейросети становятся неотъемлемой частью нашей жизни, даже если вы решите принципиально их отрицать. Например, руководитель медиастудии Валерий Бобылев отмечает, что инструменты в виде нейросетей появляются в программном обеспечении, которое помогает создавать контент. Пресловутый фотешоп уже добавляет картинки по текстовому запросу, а при расшифровке интервью можно по контрольным словам выбирать необходимый кусок, не переслушивая его полностью.

Мы решили тоже принять неизбежный прогресс. Поэтому дарим вам в юбилейный для СЕВЕРГАЗБАНКА год несколько сюжетов такими, какими их видит нейросеть.



Вот, например, как мог бы выглядеть наш офис на Луне. Согласны, амбициозно, но теперь забывать такое не хочется.



А эта картина маслом по запросу «Народные гулянья в честь юбилея СЕВЕРГАЗБАНКА». Как вы видите, «групповые снимки» – слабая сторона нейросети. С другой стороны, и мы слишком требовательны: народ есть, гулянья есть, то ли слоны, то ли верблюды, то ли кони и те присутствуют.



Ну и самая красивая графика по запросу «Покажи довольного клиента СЕВЕРГАЗБАНКА». Узнали себя?

2024-Й: ИНВЕСТИРУЕМ ГРАМОТНО

ПОСЛЕ ТУРБУЛЕНТНОГО 2023 ГОДА САМОЕ ВРЕМЯ УЗНАТЬ, ЧТО ИЗМЕНИЛОСЬ НА РЫНКЕ ИНВЕСТИЦИЙ, ЧТОБЫ ПРАВИЛЬНО ПЕРЕРАСПРЕДЕЛИТЬ АКТИВЫ.

РЫНОК АКЦИЙ В ЦЕНТРЕ СОБЫТИЙ

В прошлом году рынок акций предоставил целый ряд интересных возможностей для инвесторов. Несмотря на то, что потери с 2022 года так и не были им отыграны и восстановление до максимальных значений еще не произошло, динамика оказалась весьма впечатляющей. Структура торговли акциями российских компаний поменялась радикально: если до февраля 2022 года основными игроками рынка были крупные институциональные инвесторы (как правило, зарубежные), то в 2023 году рынок акций стал представлять собой не слишком прогнозируемую структуру. Значительную роль в ценообразовании тех или иных бумаг стали играть физические лица, число которых продолжает увеличиваться, и эта динамика сохраняется. Понимание портрета частных инвесторов дало возможность управляющим в течение года проводить взвешенные точечные операции, которые позволили активно зарабатывать на акциях при всей волатильности данного рынка.

Взгляд профессиональных игроков фондового рынка на акционную составляющую 2024 года остается достаточно оптимистичным. Присутствует понимание наличия достаточного объема денежных средств в отечественной экономике, запускаются различные программы, стимулирующие

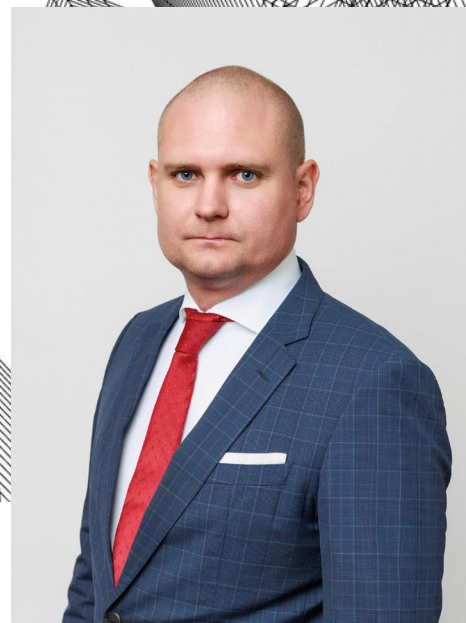
долгосрочное инвестирование, сбережения, например, такие, как программа привлечения средств частных инвесторов на персональные долгосрочные счета, счета ИИС-3, сохранится и приток физических инвесторов на рынок акций, что позволит ему только укрепляться. Существует при этом и определенная доля рисков. Прежде всего в пределах первого полугодия 2024 года ожидаемо останется высокой ключевая процентная ставка ЦБ РФ, что приведет к оттоку некоторой доли физических лиц в депозиты. Также в течение года присутствуют риски возможных дополнительных налоговых изъятий у бизнеса со стороны государства, аналогичных уже состоявшимся в 2023 году у компаний сектора промышленного производства. В данном случае эти налоговые изъятия могут прийти на долю компаний банковского сектора, для которых прошедший год был весьма успешным. Эти факторы риска будут служить причиной дальнейшей волатильности рынка акций.

В 2024 году стоит ожидать выхода на рынок IPO значительного числа новых компаний. Привлечение на IPO актуально как для крупных, так и для достаточно мелких эмитентов. Эти факторы также будут отвлекать внимание частных инвесторов от уже присутствующих инструментов на рынке ценных бумаг. Динамика

развития данных составляющих будет также оказывать значительное влияние на уровень волатильности рынка акций, тем не менее отдельные группы акций смогут продемонстрировать хорошую динамику.

ОБЛИГАЦИИ ПОКАЗЫВАЮТ ВЫСОКУЮ ДОХОДНОСТЬ

Рынок облигаций в 2023 году показал недостаточно высокую доходность, причина тому — рост ключевой ставки. Однако стоит отметить, что денежно-кредитная политика ЦБ РФ вполне прогнозируема, понятна и заслуживает доверия, а потому при взгляде на тенденции в макроэкономике можно делать достаточно точные прогнозы развития рынка. При этом пребывание в качественных краткосрочных облигациях в 2023 году позволило УК сформировать защитные портфели, что на фоне ожиданий по дальнейшей динамике процентных ставок создает хорошую возможность для потенциальных пайщиков облигационных фондов — купить паи и войти в удачный для этого момент в рынок. Такая конъюнктура уже позволила нарастить активы инвесторов. Это объясняется тем, что при сохранении ключевой ставки на высоком уровне и существенной же инфляции в первой половине 2024 года также наступает благоприятный момент для того, чтобы зафиксировать



ДМИТРИЙ ТИМОФЕЕВ
Генеральный директор ТКБ Инвестмент
Партнерс (АО)

доходность уже в облигациях со среднесрочным горизонтом от трех до пяти лет. Таким образом, можно получить доходность в 10-12 %, а при умеренном снижении ключевой процентной ставки и дополнительные 5-8 % от ценовой переоценки данных бумаг. Ожидаемая итоговая доходность получается уже на отметке в районе 16-19%.

Исходя из вышесказанного, можно назвать 2024 год годом облигаций. В этом отношении доходность по облигациям превысит и доходность по депозитам (составляющую даже 16 %), ограниченным по срокам размещения и ликвидности. Если же говорить про сбалансированные инвестиционные стратегии, состоящие из облигаций и акций, то можно ожидать доходность существенно выше 20 %, таких цифр не было в течение долгого времени. С позиции «риск — доходность» в 2024 году преобладает смещение стратегий в сторону доходности, поскольку для профессионалов фондового рынка вероятность дальнейшего повышения ключевой процентной ставки существенно меньше вероятности ее понижения.

ПАЕВЫЕ ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ФОНДЫ ОБЛЕГЧАТ ЧАСТНЫМ ИНВЕСТИТОРАМ ИНВЕСТИЦИИ В ФОНДОВЫЕ РЫНКИ

Направление ОПИФ является стратегически важным для компании, поскольку это качественный продукт, созданный на основе многолетней экспертизы. Перед инвестиционной командой стоит

задача — показывать доходность выше, чем у конкурентов на рынке. Тщательный анализ и переосмысление всего механизма функционирования отечественного фондового рынка привели нас к осознанию необходимости модернизации инвестиционных процессов, включение в штат новых специалистов высокого уровня в турбулентном 2023 году. В результате ОПИФ «ТКБ Инвестмент Партнерс — Фонд сбалансированный» является лидером среди сопоставимых фондов в России*. Таким образом, всю наработанную командой экспертизу удалось упаковать в качественные инвестиционные продукты для розничных клиентов, что позволяет им экономить время, минимизировать риски и получить удобный и понятный доступ к российскому фондовому рынку.

Своего рода всепогодным активом для инвестора по-прежнему остается золото. Присутствие его в долгосрочном портфеле обоснованно, если грамотно подойти к распределению долей в его составе. В формате глобального фондового рынка золото является квазивалютным активом, поскольку котировки этого ценного металла определяются в долларах США. При ожидаемом снижении процентной ставки в США в 2024 году цены на глобальные активы, такие как металлы, нефть и т. д., пойдут вверх. Иметь в инвестиционном портфеле долю золота в 5-10 % останется целесообразным.

Универсальным советом для всех инвесторов остается ориентирование на диверсифицированный портфель, состоящий из золота в качестве защитного актива, значительной части облигаций, некоторого процента акций, а максимум 10-15 % наличествующих средств можно вложить и в жилую недвижимость на долгий срок. ■

* По данным Investfunds на 29.12.2023. Данный материал не является индивидуальной инвестиционной рекомендацией, и финансовые инструменты либо операции, упомянутые в данном сообщении, могут не соответствовать вашему инвестиционному профилю. Определение соответствия финансового инструмента либо операции инвестиционным целям, инвестиционному горизонту и толерантности к риску является задачей инвестора. ТКБ Инвестмент Партнерс (АО) не несет ответственности за возможные убытки инвестора в случае совершения операций либо инвестирования в финансовые инструменты, упомянутые в данном материале.

ТКБ Инвестмент Партнерс (АО) (Лицензия на осуществление деятельности по управлению инвестиционными фондами, паевыми инвестиционными фондами и негосударственными пенсионными фондами выдана ФКЦБ России 17 июня 2002 г. за № 21-000-1-00069, срок действия Лицензии — без ограничения срока действия; Лицензия профессионального участника рынка ценных бумаг на осуществление деятельности по управлению ценными бумагами выдана ФСФР России 11 апреля 2006 г. за № 040-09042-001000, срок действия Лицензии — без ограничения срока действия.

ДЕНИС ЛУКИЧЕВ, ПРЕДСЕДАТЕЛЬ ПРАВЛЕНИЯ СЕВЕРГАЗБАНКА: «КЛИЕНТЫ МОГУТ РЕШИТЬ У НАС ЛЮБЫЕ ФИНАНСОВЫЕ ЗАДАЧИ»



В ЭТОМ ГОДУ СЕВЕРГАЗБАНК ПРАЗДНУЕТ 30-ЛЕТНИЙ ЮБИЛЕЙ. ЗА ПРОШЕДШЕЕ ВРЕМЯ БАНК УСПЕШНО ПРОШЕЛ ЧЕРЕЗ ТРУДНОСТИ В ЭКОНОМИКЕ, ЗНАЧИТЕЛЬНО НАРАСТИЛ ОБЪЕМ АКТИВОВ, СТАЛ УЧАСТВОВАТЬ В КРУПНЫХ КОНЦЕССИОННЫХ ПРОЕКТАХ. В КАНУН ЮБИЛЕЯ МЫ ПОГОВОРИЛИ С ПРЕДСЕДАТЕЛЕМ ПРАВЛЕНИЯ БАНКА ДЕНИСОМ ЛУКИЧЕВЫМ О ТОМ, КАК БАНКУ УДАЛОСЬ СТАТЬ НАДЕЖНЫМ ФИНАНСОВЫМ ПАРТНЕРОМ ДЛЯ ПРЕДПРИЯТИЙ И ГРАЖДАН И ИДТИ В НОГУ СО ВРЕМЕНЕМ, РАСШИРЯЯ ПРОДУКТОВУЮ ЛИНЕЙКУ И АКТИВНО РАЗВИВАЯ ЦИФРОВЫЕ СЕРВИСЫ.

— Денис Александрович, расскажите об истории создания и становления СЕВЕРГАЗБАНКА. С чего всё началось?

— Банк был основан в Вологде в далеком 1994 году и изначально носил другое имя — «Марсбанк». Это расшифровывалось как «Межрегиональная ассоциация российских страховщиков», и среди первых крупных клиентов были медицинские и другие организации бюджетной сферы. Вологодская область славится своими лесами и сельским хозяйством, поэтому в числе первых партнеров были лесоперерабатывающие и аграрные предприятия. А затем банку удалось привлечь на обслуживание организации газовой отрасли и Северной железной дороги. Если посмотреть карту наших офисов, то можно отметить, что многие из них расположены по веткам газопроводов или путей РЖД. В настоящее время у нас уже обслуживаются предприятия совершенно разных сфер экономики.

— Кто сегодня основные клиенты СЕВЕРГАЗБАНКА?

— Клиентская база за эти годы значительно расширилась. Сейчас мы обслуживаем порядка полутора миллиона физических и 16 тысяч юридических лиц из разных отраслей экономики: строительства, перерабатывающей промышленности, торговли, машиностроения, инновационных сфер. Что касается частных клиентов, в основном это люди среднего и старшего возраста, частично — молодежь. Многие приходят к нам на обслуживание семьями, так как есть специальные продукты.

Стратегическими партнерами банка выступают Негосударственный пенсионный фонд «ГАЗФОНД пенсионные накопления» и инвестиционная компания «Лидер». Для фонда, у которого,

к слову, около шести миллионов клиентов, мы организуем расчетное обслуживание, осуществляем переводы пенсий его клиентам — как в рамках обязательного пенсионного страхования, так и негосударственного пенсионного обеспечения. Это по-настоящему масштабный проект, по сути, СГБ выступает здесь в роли инфраструктурного банка.

— Как для банка прошёл 2023 год? С какими показателями банк вошел в юбилейный 2024-й?

— В прошлом году нам удалось сохранить позитивную динамику. Несмотря на то влияние, которое в конце года оказало на банковскую сферу изменение денежно-кредитной политики и увеличение ключевой ставки ЦБ РФ, мы продемонстрировали значительный рост выдачи кредитов населению и предприятиям, добившись исторически рекордных для нас показателей. К нам на обслуживание приходят не только предприятия малого бизнеса, но и одни из крупнейших компаний в своих секторах.

Наши совокупные активы достигли отметки в 78,4 миллиарда, кредитный портфель по юридическим лицам — чуть более 11 миллиардов, по физическим — 18 миллиардов рублей. Мы идем в ногу со временем, реагируем на новые запросы наших клиентов, расширяя нашу продуктовую линейку. В прошедшем году СГБ запустил кредит на любые бизнес-цели, открытие спецсчетов по госконтрактам, «Карту жителя Вологды», арктическую и дальневосточную ипотеки и другие услуги.

На финансовых рынках банк оказывает услуги доверительного управления, брокерские и

депозитарные услуги. Также в офисах банка можно приобрести инвестиционные и памятные монеты из драгоценных металлов и золотые слитки различного номинала.

Всего у нас более ста продуктовых программ, поэтому каждый человек или предприятие смогут решить с нашей помощью практически любую финансовую задачу.

— Какие интересные инвестиционные и другие знаковые проекты, реализованные СГБ совместно со своими партнерами, вы могли бы отметить?

— Из наиболее ярких можно выделить проекты в рамках государственно-частного партнерства. Например, строительство и дальнейшая эксплуатация трамвайных линий в Красногвардейском районе Санкт-Петербурга. Наш банк ведет залоговый счет, на который поступают все платежи за проезд, часть из них направляется на погашение привлеченных ранее облигаций. Схожий механизм работает по платной магистрали Северному дублеру Кутузовского проспекта (проспект Багратиона) в Москве, в строительство которой также инвестировала компания «Лидер», стратегический партнер СГБ.

Если говорить о лесном бизнесе,

ГЛАВНОЕ ИЗМЕНЕНИЕ, ПОЖАЛУЙ, ЭТО ДИНАМИЧНЫЙ ПЕРЕХОД В ОНЛАЙН

при нашей кредитной поддержке Сыктывкарский ЛДК реализовывает инвестпроект по строительству новых производственных мощностей. Компания получила дополнительный лесфонд и сейчас активно инвестирует в свое развитие. Комбинат стал предприятием полного производственного цикла,

включил в свою структуру новые подразделения — лесозаготовку и транспортировку древесины от участков заготовки сырья до завода в Сыктывкаре.

— Как СЕВЕРГАЗБАНКУ удается все эти 30 лет выдерживать столь высокую конкуренцию на банковском рынке России, при этом оставаясь для своих клиентов привлекательным и надежным партнером?

— За эти годы рынок пережил множество изменений, включая регулирование финансового сектора. Становились более строгими требования к капиталу, резервированию, качеству заемщиков и так далее. Но всё это время нашей сильной стороной являлось то, что СГБ — банк с человеческим лицом. Мы помогаем клиенту не только получить необходимые ему финансовые ресурсы, но и правильно и удобно решить его основную задачу, будь то приобретение квартиры в ипотеку или инвестиции в расширение производственных мощностей.

— Как изменился рынок кредитования в «новой реальности»?

— Главное изменение, пожалуй, это динамичный переход в онлайн. Кредитный рынок по-прежнему очень конкурентный. Основным преимуществом для любого банка является скорость принятия решений. Например, несколько лет назад мы не могли похвастаться электронным подписанием кредитов и электронной регистрацией для юридических лиц или в сделках с ипотекой, но сейчас это стало нормой. Это касается и кредитных каникул — в 2019 году они воспринимались как нечто необычное и сложное, а теперь стали

привычными, естественными.

Самое важное, что банки, и мы в том числе, адаптировались к новой реальности. Пандемия коронавируса не только не подорвала, а, наоборот, выработала иммунитет, который затем очень пригодился для противодействия ситуации, с которой мы все столкнулись в 2022–2023 годах.

— Сейчас почти все банковские услуги можно получить онлайн — дистанционно, быстро и просто.

КАК БЫ ДАЛЕКО НИ ШАГНУЛИ ТЕХНОЛОГИИ, ОБЩЕНИЕ С РОБОТОМ НЕ ЗАМЕНИТ СОТРУДНИКОВ

Если сравнить взаимодействие клиента с банком в 1990-е годы, то разница просто колоссальная. Как будет выглядеть, на ваш взгляд, банковская сфера в будущем?

— Большинство услуг будет и дальше уходить в онлайн. При этом благодаря интеграции информационных систем различных государственных структур банкам будет еще удобнее работать, они смогут быстрее и качественнее принимать решение относительно финансирования тех или иных проектов. Но как бы далеко ни шагнули технологии, люди как профессионалы из банковской сферы, разумеется, никуда не денутся, потому что общение с роботом не заменит сотрудников. Считаю, что технологии должны именно дополнять работу человека. К слову, совсем недавно наш онлайн-чат вошел в топ-10 среди профильных каналов связи на сайтах кредитных организаций страны, что можно считать показательным примером, как современные технологии и человеческий фактор могут создавать комфорт для клиента.■

На основе интервью журналу «Русский Север»



Акционерное общество «СЕВЕРГАЗБАНК» (АО «БАНК СГБ») — универсальный коммерческий банк, предоставляющий широкий спектр услуг для более 500 тысяч частных клиентов и 16 тысяч предприятий.

ФИЛИАЛЬНАЯ СЕТЬ

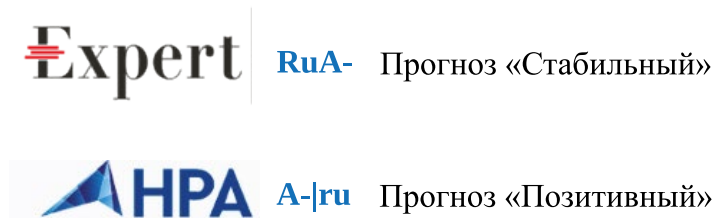
СЕВЕРГАЗБАНК был основан в 1994 году в Вологде и на сегодня является одним из ведущих финансовых институтов Северо-Запада. Более 30 офисов организации работают также в Архангельской, Ярославской областях, Республике Коми, Санкт-Петербурге и Москве.



Для клиентов банка доступно более 300 банкоматов и 100 платежных терминалов.

РЕЙТИНГИ

Банк имеет умеренно высокие рейтинги кредитоспособности, надежности и финансовой устойчивости от рейтингового агентства «Эксперт РА» и Национального рейтингового агентства.



АКЦИОНЕРЫ И ПАРТНЕРЫ

Одним из владельцев банка является негосударственный пенсионный фонд АО «НПФ ГАЗФОНД пенсионные накопления». Стратегическим партнером банка выступает одна из крупнейших управляющих компаний — УК «Лидер».



ПОЗИЦИИ



75-е место

по активам, по данным Интерфакс-100. Банки России за 2023 г.

ТОП-30

по объему кредитов, выданных малому и среднему бизнесу, по данным «Эксперт РА» за 2022 г.

ТОП-30

по величине ипотечного портфеля, по данным «Эксперт РА» за 2021 г.

ТОП-100

самых надежных банков, по данным журнала Forbes

ТОП-10

лучших онлайн-чатов на сайтах кредитных организаций, по данным сервиса brobank.ru в 2024 г.

ПРОФЕССИОНАЛЬНОЕ ПРИЗНАНИЕ

— «Лучшая банковская программа для малого и среднего предпринимательства – 2023», «За развитие скоринговых программ для бизнеса», Национальная премия в области предпринимательской деятельности «Золотой Меркурий», Торгово-промышленная палата РФ

— «Банк года для семей», премия «Финансовая элита России», 2022

— «Лучший банк для работников бюджетной сферы», Национальная банковская премия от Ассоциации российских банков и Национального банковского журнала, 2021

— Победитель в номинации «Сделка года в сегменте лизинга пищевого оборудования» на премии «Лизинговая сделка года», СЕВЕРГАЗБАНК и дочерняя компания «СГБ-лизинг», 2021

— Победитель в номинации «Сделка года в сегменте лизинга дорожно-строительной и коммунальной спецтехники» на премии «Лизинговая сделка года», дочерняя компания банка «СГБ-лизинг», 2020

— «Лучшая программа финансирования малого бизнеса» на конкурсе «Развитие регионов. Лучшее для России», 2019

— Победитель в номинации «Эмпатия — за качество клиентского сервиса» на премии RETAIL FINANCE AWARDS (программа лояльности #всегдаплюс), 2019

— «Региональный банк года», премия «Финансовая элита России», 2017-2018

— «Лучший банк проектов государственно-частного партнерства в сфере транспортной инфраструктуры» на конкурсе Investor Awards, журнал «Рынок ценных бумаг», 2017



INVESTOR AWARDS

БЕСПЛАТНАЯ ГОРЯЧАЯ ЛИНИЯ
8-800-700-25-52
WWW.SEVERGAZBANK.RU

БИЗНЕС-ИНТЕРВЬЮ



ИСТОРИЧЕСКИЙ РЕКОРД СО ВРЕМЕН СССР В 2023-М ОБНОВИЛИ ПРОДАЖИ ГРУЗОВИКОВ В РОССИИ: ПО ДАННЫМ «АВТОСТАТА», В УШЕДШЕМ ГОДУ ВЛАДЕЛЬЦЕВ СЕБЕ НАШЛИ 143,6 ТЫСЯЧИ ГРУЗОВЫХ МАШИН (ТЕ, ЧТО СНАРЯЖЕНЫ МАССОЙ СВЫШЕ 3,5 ТОННЫ). ЧТО СТОИТ ЗА ЭТИМ РЕКОРДОМ, НАСКОЛЬКО ВЫГОДЕН БИЗНЕС В СФЕРЕ ОБЩЕСТВЕННОГО ТРАНСПОРТА И КАК УПРАВЛЯТЬ МНОГОПРОФИЛЬНЫМ ХОЛДИНГОМ, МЫ РЕШИЛИ УЗНАТЬ НАПРЯМУЮ ОТ ОДНОГО ИЗ ЛИДЕРОВ РЫНКА АВТОБУСОВ И ГРУЗОВЫХ АВТОМОБИЛЕЙ, КЛИЕНТА СЕВЕРГАЗБАНКА — ГРУППЫ КОМПАНИЙ «ЯРКАМП». ПОДРОБНЕЕ О ТОМ, С КАКИМИ ВЫЗОВАМИ ОНА СТАЛКИВАЕТСЯ И ЗАЧЕМ, ПОМИМО ОСНОВНОГО БИЗНЕСА, ЗАНИМАЕТСЯ МЯСНЫМ ЖИВОТНОВОДСТВОМ, ГАЗЕТЕ «О ФИНАНСАХ И НЕ ТОЛЬКО» РАССКАЗАЛ ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР ДЕНИС СЕРЕДНЯКОВ.

РАЗВИВАЕТСЯ СТРАНА — РАЗВИВАЕМСЯ И МЫ

— Как давно ваша компания представлена на рынке? Что знаменательного произошло за время ее существования?

— Компания «ЯрКамп» основана в 1994 году и начинала свой путь в бизнесе как небольшой местный игрок. Основной этап развития совпал с началом 2000-х, когда к власти пришел действующий президент России. Развивалась страна, а вместе с ней менялась и структура продаж автотехники: создавались первые дилерские сети. Начали сотрудничать с группой «ГАЗ», тогда по сути это были прямые договоры с автобусными заводами.

Мощным толчком развития и результатом синергии стало создание собственной лизинговой компании. Уже в 2010-х к автобусам добавились и другие виды транспорта: грузовые автомобили и специальная техника.

Сейчас «ЯрКамп» — это масштабный холдинг, состоящий из девяти компаний. Туда включены такие направления бизнеса, как торговля автомобилями, лизинг, поставка запчастей, пассажирские перевозки, сервисное обслуживание и даже сельское хозяйство.

— Для того чтобы развивать столько направлений, наверное, нужно управлять большим штатом? Сколько работает сотрудников?

— В общей сложности в холдинге трудятся порядка 550 человек в разных регионах. Представительства расположены в крупнейших городах России, среди которых Москва, Санкт-Петербург, Кострома и другие. Но это не значит, что сделки и другие рабочие вопросы мы решаем только там. Наши территориальные возможности распространяются на все

регионы Российской Федерации: поставки мы осуществляем везде. Понятно, что большинство приходится на центральную часть России, но работаем, можно сказать, от Калининграда до Сахалина и от Архангельска до Дагестана.

— Судя по открытым данным, согласно отчетности у вас был резкий рост выручки и прибыли в последние годы. Чем это обусловлено? Это экономическое чудо?

— Нет. Исключительно холодный расчет и умение признавать ошибки. В тот период времени, про который вы говорите, в холдинге велась работа с непрофильными бизнесами, которые не приносили доход. Прodelанную ранее работу, конечно, жалко, но все-таки мы приняли решения их купировать. Мы не отказались полностью от тех идей, которые мы прорабатывали. Мы их выгодно трансформировали. Что-то продали, часть свернули, часть заморозили.

«НЕСМОТЯ НА СЛОЖНУЮ СИТУАЦИЮ В ЭКОНОМИКЕ, МЫ ПРОДОЛЖАЕМ РАБОТАТЬ И НЕ ОТМЕНЯЕМ ПЛАНЫ ПО РАЗВИТИЮ. ПОНЯТНО, ЧТО МЫ ОРИЕНТИРУЕМСЯ И НА ПОКАЗАТЕЛИ ИНФЛЯЦИИ, И СТАВКУ РЕФИНАНСИРОВАНИЯ, НО МНЕ ПРЕДСТАВЛЯЕТСЯ ВАЖНЫМ ПРОДОЛЖАТЬ ЖИТЬ ЗДЕСЬ И СЕЙЧАС»

— Это произошло из-за пандемии?

— Нет. Конечно, ковид-19 стал сложным с точки зрения финансов событием, но дело в другом. Просто это решение созрело. Нужно было что-то делать: либо обновлять,

вкладывать деньги или реализовывать при том неблагоприятном прогнозе, что мы имели. Как показала практика, решение было принято верное.

ПРАВИЛА БИЗНЕСА ОТ ЛИДЕРА

— Кто у вас является главным заказчиком? Государство или бизнес?

— Конечно, государство как заказчик у нас в приоритете. Благодаря современному законодательству закупка осуществляется полностью про-

зрачно. Процедуры участия в тендерах также открыты. Главными заказчиками выступают государственные структуры.

Однако есть и минусы. Износ автобусного парка в нашей стране составляет порядка 82 %. Это значит, что из десяти автобусов остается только два, не требующих замены. Парк необходимо обновлять, причем в условиях некупаемости.

— То есть бизнес общественных перевозок не такой простой, как выглядит?

— Если вы проанализируете ситуацию в мире, стоимость топлива и амортизации, то поймете, что цена проезда должна быть значительно выше. У нас же в государстве этот сектор имеет явно социальное значение. И, конечно, это хорошо для населения, но рискованно с точки зрения бизнеса, и риски эти надо учитывать. Срок контракта на перевозку пассажиров большой. Предприниматель покупает автобус в надежде лет семь возить пассажиров. Но вы уверены, что будет пассажир? Могут измениться застройка, сами дороги и маршруты, и вот вы уже в убыток работаете.

В странах Европы, в США нет общественного транспорта в привычном виде. Там принцип его работы основан на заказе: есть пассажиропоток, значит, везут, если нет, то и автобусов там нет.

Такое сейчас происходит с междугородними перевозками. Высокой потребности в автобусах на таких маршрутах нет.

СПРАВКА

Компания «ЯрКамп» является официальным дилером:

- автобусов ПАЗ, ЛиАЗ, КАВЗ в Ярославле, Костроме, Вологде, Архангельске, Сыктывкаре, Иванове, а также ряде других городов Центрального региона и во всем Северо-Западном;
- коммерческих автомобилей «Газель», «Газон», «Соболь»;
- автобусов Youtong.



ДЕНИС СЕРЕДНЯКОВ
Генеральный директор
группы компаний «ЯрКамп»

Конкуренция с РЖД, частным извозом в виде «Бла-бла-кара» невероятная. И это при том что ездить на автобусе безопаснее, чем с незнакомцами.

— **То есть и вы, возможно, скоро утратите интерес к этому сектору?**

— Отнюдь. У нас всегда был и сейчас растет корпоративный сегмент. Благодаря тому, что другие бизнесмены доросли до того, чтобы понять пользу от собственного автопарка, как раньше. Предприниматели обновляют свои бизнес-планы в части внутренней логистики и, например, доставки работников. Зачастую такой подход гораздо эффективнее, удобнее, а главное — экономичнее.

— **Как вы можете описать принципы вашей работы?**

— Знаете, иногда для обозначения глупости процесса говорят «круглое носят, квадратное катают». Вот мы следуем инструкции строго

этих самых европейцев потребитель начал обращать пристальное внимание. Машины, может, и отличаются, но цена качеству предельно соответствует, и с этими машинами более-менее всё хорошо.

— **Как в бизнесе используете внешнее финансирование? Какой опыт работы с СЕВЕРГАЗБАНКОМ?**

— Да, опыт успешный, причем по разным направлениям. И в рамках лизинговых программ, и в вопросах строительства. Сотрудничество набирает обороты: уже есть успешный опыт использования при крупных сделках аккредитива, факторинга. Внешнее финансирование — это прекрасный финансовый рычаг. И по мне, использовать заемные средства, чтобы они работали, — это правильно! Грех не пользоваться

такой возможностью. Это позволяет реализовывать свои конкурентные преимущества, повышать рентабельность собственного капитала. Да, в период экономической тур-

«ПРЕДПРИНИМАТЕЛИ ОБНОВЛЯЮТ СВОИ БИЗНЕС-ПЛАНЫ В ЧАСТИ ВНУТРЕННЕЙ ЛОГИСТИКИ И, НАПРИМЕР, ДОСТАВКИ РАБОТНИКОВ. ЗАЧАСТУЮ СОБСТВЕННЫЙ АУТОПАРК ГОРАЗДО ЭФФЕКТИВНЕЕ, УДОБНЕЕ, А ГЛАВНОЕ — ЭКОНОМИЧНЕЕ»



Компания «ЯрКамп» является официальным дилером автобусов ПАЗ, ЛиАЗ, КАВЗ, а также работает с брендом автобусов Youtong

наоборот. Круглое катать, квадратное кидать, пока летит — отдыхать. Главное, чтобы за результат не было стыдно, ну и конечно, чтобы поставляемая продукция соответствовала всем требованиям качества, в соответствии с российским законодательством.

ЧТО ДИКТУЮТ РЫНОК И ЭКОНОМИКА

— **Отечественные производители грузовых авто заявляют о небывалом росте продаж. Вы ощущаете эту тенденцию на себе?**

— Да, конечно, она сильно ощущается. Скажу больше: в прошлом году рост был самый большой за всю историю существования рынка Российской Федерации. Но важно понимать, что отечественные производители по большому счету здесь, к сожалению, ни при чем. Доля того же КАМАЗа становится всё меньше, в списке самых популярных моделей грузовиков в России выезжают «китайцы» Sitrak и FAW.

— **Что стало причиной такого соотношения китайской и отечественной техники сегодня?**

— Обоснование достаточно логичное. Все эти годы китайские марки всегда присутствовали на рынке. И когда европейские машины перестали поступать, на реплики

булентности немного страшно, но поверьте, инструменты, которые предоставляет финансовая организация, полезны. Поэтому работать продолжаем.

— **Какие перспективы вы видите?**

— Несмотря на сложную ситуацию в экономике, мы продолжаем работать и не отменяем планы по развитию. Понятно, что мы ориентируемся и на показатели инфляции, и ставку рефинансирования, но мне представляется важным продолжать жить здесь и сейчас. Ведь тяжелое время — самое правильное для развития. Тем более как мы опустим руки, если вся страна, несмотря на турбулентность и санкции, продолжает развиваться. Государство реализует меры поддержки, а внутренний рынок наконец-то начал работать на себя, и мы, его участники, должны эту волну ловить.

БЕЗОПАСНОСТЬ — ДЛЯ СТРАНЫ И ДЛЯ СЕБЯ

— **Вы занимаетесь и сельским хозяйством. Как так получилось?**

— В каком-то смысле мы присоединились к выполнению программы продовольственной безопасности в качестве подсобного хозяйства. Сами там питаемся, партнеров и коллег кормим. Работники берут для своих семей.



«ЯрКамп» работает в Ярославле, Костроме, Вологде, Архангельске, Сыктывкаре, Иванове, а также ряде других городов Центрального региона и во всем Северо-Западном

Стадо в 300 голов, продукция внутри холдинга быстро расходуется — при весьма низкой цене высочайшее качество. Особенной популярностью пользуются корпоративные подарки.

— **Где располагается хозяйство?**

— Поголовье расположено на северо-востоке Костромской области, в прекрасной экологичной зоне. Там до ближайшего производства больше 300 километров — не каждый может этим похвастаться. Всё, как устроено в природе: химии не кладем, не ускоряем рост животных, без ГМО, всё, как для себя.

— **А как же рентабельность? Ведь содержание, тем более в условиях не самого благоприятного климата, наверное, дорого обходится? И большинство фермеров в России предпочитают заниматься молочными породами.**

— Мы завели породу без привязного содержания, мясную, и, если честно, немного всеядную. Мы даже шутим, что если волка встретят — и его съедят. При этом они достаточно самостоятельные и выносливые. Зимой переносят даже с лютыми морозами. Стейки не уступают по качеству, а даже вкуснее признанных зарубежных лидеров. А вот с молоком заморачиваться не стали: тогда

наш гастрономический бизнес мог бы пойти в убыток. А так нам удается сохранять соотношение цены и качества.

— **Вы не собираетесь это развивать более масштабно, представлять продукцию в торговые сети?**

— Мы так глубоко не погружались. Это, скорее хобби ведь полноценный бизнес требует немалых расходов и сил: наём большого объема высококвалифицированного персонала, в том числе и административного. На нашей ферме пока что 15 человек, искренне любящих свою работу.

— **Какие новые направления бизнеса планируете открывать внутри холдинга?**

— Да, перспективные направления есть. Рассматриваем рынок легковых автомобилей. Пока могу только так сформулировать.

— **А у вас есть хобби?**

— Это сложно отдельно выделить как хобби. Немного спорта, немного активного отдыха, тишина в семейном кругу. Если говорить о компании, у нас есть за кого болеть: хоккейная и футбольная команды, которые мы поддерживаем. Они участвуют в областных соревнованиях. ■

БЕСЕДОВАЛ
АРТЁМ АФАНАСЬЕВ



Значительная часть бизнеса связана с коммерческими автомобилями «Газель», «Газон», «Соболь»

БОЛЬШОЙ РАЗГОВОР

ЗВЁЗДЫ ПИШУТ ИСТОРИЮ

К 30-ЛЕТНЕМУ ЮБИЛЕЮ СЕВЕРГАЗБАНКА МЫ ПОДГОТОВИЛИ САМЫЕ ЯРКИЕ ВЫСКАЗЫВАНИЯ РОССИЙСКИХ ЗВЕЗД, КТО ДАВАЛ ЭКСКЛЮЗИВНОЕ ИНТЕРВЬЮ ДЛЯ ГАЗЕТЫ СЕВЕРГАЗБАНКА В РАЗНЫЕ ГОДЫ. КАК ОНИ ПОЛЬЗУЮТСЯ ПРАВИЛАМИ ФИНАНСОВОЙ ГРАМОТНОСТИ, ЧТО ДЛЯ НИХ СЕМЕЙНЫЕ ЦЕННОСТИ, КАКИЕ ПРИНЦИПЫ ПОМОГАЛИ ИМ ДОБИВАТЬСЯ ПРОФЕССИОНАЛЬНЫХ УСПЕХОВ? САМЫЕ ЯРКИЕ ЦИТАТЫ ИЗ ИНТЕРВЬЮ ЧИТАЙТЕ ДАЛЕЕ.



АНТОН И ВИКТОРИЯ МАКАРСКИЕ

ПЕСЕННЫЙ ДУЭТ:

— Секрет семейного счастья простой, да и не секрет это вовсе. Научиться любить по-настоящему! Любовь — это не когда «мне», а когда я максимально готов отдать всего себя любимому человеку. И семья — это школа обучения этой самой истинной любви, где, к сожалению, можно остаться на второй год или «вылететь» совсем, а можно сдавать экзамен за экзаменом и продвигаться вверх, становясь счастливее с каждым годом. И, в отличие от общеобразовательной, обучение в этой школе продолжается всю нашу жизнь.



БОГДАН КИСЕЛЕВИЧ

ОЛИМПИЙСКИЙ ЧЕМПИОН СБОРНОЙ РОССИИ ПО ХОККЕЮ, БРОНЗОВЫЙ ПРИЗЕР ЧЕМПИОНАТА МИРА:

— Я считаю, что деньги постоянно должны работать. Пусть они лежат не дома, а в банке и приносят дивиденды. Есть люди, которые покупают паи инвестиционных фондов, приобретают недвижимость, которую сдают в аренду, открывают свои рестораны или фитнес-центры. Я уже пытался участвовать в некоторых бизнес-проектах, но понял, что они требуют глубокого погружения и ими нужно заниматься целиком и полностью. Пока я хоккеист, я буду играть в хоккей. Но деньги не цель жизни, а инструмент для ее украшения и отчасти преодоления проблем, возникающих в ней.



МИХАИЛ ПОЛИЦЕЙМАКО

АКТЕР ТЕАТРА И КИНО, ИЗВЕСТНЫЙ ТЕЛЕВЕДУЩИЙ:

— Самое интересное в работе — это сам образ жизни. Публичность, момент перевоплощения в театре или кино, общение с аудиторией на телевидении — всё это дает мощный выброс адреналина. Это душевный наркотик, без которого ты не можешь существовать. Есть такие периоды, например, с 10 по 20 января или август, когда все в отпусках. И, несмотря на то, что я тоже отдыхаю, наслаждаюсь отпуском в эти периоды, я испытываю душевное голодание по профессии: просыпаюсь утром и начинаю что-то в себе искать.

Интерес зависит не от места работы, а от материала, который тебе предлагают. Если это бездарно, как-то односторонне, направлено на то, чтобы кого-то похвалить или, наоборот, поругать, то мне это неинтересно, я люблю свободу. Интерес к работе подогревает жизнь.



ЛЕВ САВАТЮГИН

УЧЁНЫЙ С МИРОВЫМ ИМЕНЕМ, ИССЛЕДОВАТЕЛЬ АРКТИКИ И АНТАРКТИКИ, ДОКТОР ГЕОГРАФИЧЕСКИХ НАУК, ПОЧЁТНЫЙ ПОЛЯРНИК РОССИИ:

— Во время одной из экспедиций в начале 1980-х годов нас троих не смогли вовремя забрать из-за начавшейся снежной бури. Мы должны были покинуть место, где бурили многотысячелетний ледник на Северной Земле, в середине мая. Но за нами прибыли только в начале октября, так как вертолет по разным причинам не мог добраться до нас, несмотря на множество попыток. Хорошо еще рядом не было медведей, благо мы находились на так называемом ледниковом куполе, вокруг которого лишь разломы в сотни метров глубиной. Всё это время мы питались гречкой, которой у нас оставалось всего полмешка. Какой секрет выживания в таких случаях? Наверное, самое главное, как и в жизни вообще, — не паниковать.



РОДИОН ГАЗМАНОВ

ПЕВЕЦ, МУЗЫКАНТ, ПОЭТ, АКТЁР, ВЕДУЩИЙ, ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬ:

— Чем раньше ты начнешь чем-то заниматься, тем раньше ты поймешь, твое это или нет. Чем раньше ты уйдешь из того, что не твое, тем раньше найдешь себя. А это, наверное, самое лучшее, что человек может сделать. Очень важно найти свое место, найти свой хлеб, найти то, что суждено делать судьбой, и заниматься этим.



ОЛЬГА ШЕЛЕСТ

ТЕЛЕВЕДУЩАЯ, АКТРИСА КИНО, ТЕЛЕВИДЕНИЯ И ДУБЛЯЖА:

— Я не знаю, что делает брак счастливым. Много-много счастливых мелочей, из которых складывается что-то гармоничное. У меня нет секрета семейной жизни, хоть и живу счастливо с мужем Алексеем уже 21 год. Не понимаю, как так всё совпало. Может, одинаковые увлечения: музыка, сноуборд, путешествия. Может быть, просто совпадает мировоззрение, опять же семейные ценности. Семья — это мой дом, моя крепость, мой тыл. На мой взгляд, главная семейная ценность — это любовь. Если она есть, всё остальное приложится. Нет любви — пиши пропало, как говорится.



МИХАИЛ КОЖУХОВ

ПУТЕШЕСТВЕННИК, ЖУРНАЛИСТ, ТЕЛЕ- И РАДИОВЕДУЩИЙ, СЦЕНАРИСТ, ПРОДЮСЕР, ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬ:

— Всю жизнь я сплавливаюсь по рекам. Кстати говоря, эта история для меня началась на стыке Вологодской и Архангельской областей. Там, у самого Белого моря, среди торфяных болот, есть удивительное место — Подветренный кряж. Горный хребет, который пересекает река Кожа. Я не раз сплавливался по ней. Пожалуй, это одна из немногих рек, куда хочется возвращаться. Всякий раз, отправляясь туда, еду через Вологду. Очаровательный русский город.



СЕРГЕЙ КАРЯКИН

ШАХМАТИСТ, ГРОССМЕЙСТЕР, ЧЕМПИОН МИРА ПО РАПИДУ И БЛИЦУ:

— Я практически убежден, что шахматы помогают в финансах, в аналитике, чтобы принимать правильные решения, чтобы анализировать рынок. И доподлинно знаю, что очень много успешных бизнесменов, абсолютно разного уровня, объединяет то, что они любят шахматы. Шахматы повлияли на них в течение жизни и помогли принимать решения в тех сферах, в которых они преуспели. Я не финансовый эксперт, но мне кажется, что многие люди не откладывают деньги, а просто тратят всё, что зарабатывают, на какие-то развлечения, необязательные вещи. И в итоге они не могут куда-то инвестировать. Хотя никто не говорит, что нужно инвестировать какие-то большие суммы, будь то в акции или валюты. Можно начинать с малого. Многие состояния делались не за счет какого-то одного гигантского шага, а из тысячи маленьких шажков.



ИГОРЬ БУТМАН

САКСОФОНИСТ, НАРОДНЫЙ АРТИСТ РОССИИ, ПОСТОЯННЫЙ УЧАСТНИК ВСЕРОССИЙСКОГО ФЕСТИВАЛЯ ДЖАЗА, БЛЮЗА И ЭТНО-МУЗЫКИ «БЛЮЗ НА ВЕРАНДЕ» В ВОЛОГДЕ, КОТОРЫЙ ПОДДЕРЖИВАЕТСЯ СЕВЕРГАЗБАНКОМ:

— Музыка, которую играет музыкант, нужна в первую очередь ему самому. А потом он должен доказать, что она нужна не только ему, но и слушателям. Соответственно, он должен уметь подать самого себя, должен быть уверен в себе. У меня есть такой принцип: «Я благодарен слушателям, что они слушают меня, поэтому я не могу играть плохо. Я должен каждый раз требовать этого от себя и от моих музыкантов. Если кому-то не нравится то, что мы делаем, это не они не понимают, а мы где-то недорабатываем». И, с другой стороны, когда нас так тепло принимают, всем нравится наше выступление, всё равно есть мысль о том, что вот здесь можно было сделать лучше, здесь надо это добить, над этим поработать...



ИРИНА СЛУЦКАЯ

ФИГУРИСТКА, СЕРЕБРЯНЫЙ ПРИЗЁР ОЛИМПИЙСКИХ ИГР 2002 ГОДА, БРОНЗОВЫЙ ПРИЗЁР ОЛИМПИЙСКИХ ИГР 2006 ГОДА, АМБАССАДОР ФИНАНСОВОЙ ГРАМОТНОСТИ АРФГ:

— Спорт в первую очередь это, конечно же, дисциплина, спорт — это воспитание характера. Спорт научил меня бороться до конца, научил не браться за дело, которое не по душе. Конечно, и здесь есть свои плюсы и свои минусы. Спорт не научил меня уступать, потому что в спорте такое невозможно. А в жизни это очень нужное качество, но в то же время спорт действительно научил меня идти до победного. Были такие моменты, когда всё хотелось бросить, повесить коньки, как мы говорим, на гвоздь и больше никогда о них не вспоминать, но желание победы, желание золотой медали, желание защищать свою страну, прославлять ее было намного сильнее.



НИКОЛАЙ КРУГЛОВ

ЧЕТЫРЕХКРАТНЫЙ ЧЕМПИОН МИРА, СЕРЕБРЯНЫЙ ПРИЗЕР ОЛИМПИЙСКИХ ИГР ПО БИАТЛОНУ:

— Мой идеальный банк — это надежная и стабильная финансовая организация, в которой я был бы уверен; организация, где умеют дифференцированно подходить к клиентам, а не «навязывать» им пакетные предложения, опции и услуги, которые неинтересны, и при этом за которые на всякий случай снимается комиссия. Хотелось бы, чтобы подход был более персонализированным и банки более тщательно относились к оценке стоимости своих услуг. Например, можно было бы ранжировать ставки в зависимости от остатков на депозитах или счетах. Ну и наконец, идеальный банк — это та организация, которая сможет проводить максимум операций удаленно, без необходимости лишний раз заходить в отделение. Надеюсь, что в скором времени многие банки будут именно такими.



ВЛАДИМИР АНДРЕЕВ

ТРЕХКРАТНЫЙ ЧЕМПИОН МИРА, 12-КРАТНЫЙ ЧЕМПИОН ЕВРОПЫ В ПОДВОДНОМ ПЛАВАНИИ:

— Море — это невероятно красивый и интересный мир. Самое захватывающее для меня происходило на глубине 25 метров. Для того чтобы там находиться, некоторые используют рифовые крюки и наблюдают, как живет дикая природа. Один раз посмотрев, как охотятся рифовые акулы, проплывают манты (вид крупных скатов), всю жизнь будешь под впечатлением. И я очень рад, что увидел это, так как есть мнение, что Мальдивы постепенно опускаются под воду, и в будущем их можно будет наблюдать только на видео. Неудивительно, что многие дайверы и исследователи глубин вторят друг другу: «Вы должны хотя бы раз опуститься в мир безмолвия и увидеть эту потрясающую красоту».



ЛЮДМИЛА БЕРЛИНСКАЯ И АРТУР АНСЕЛЬ

ФОРТЕПИАННЫЙ ДУЭТ С МИРОВЫМ ИМЕНЕМ:

— Вот мы с Артуром очень разные музыканты, когда мы играем соло. А когда мы играем вместе, то, я надеюсь, наоборот, наши разные индивидуальности дополняют друг друга, и это создает некий такой синтез, который успешно существует. Если совсем серьезно к этому подходить, то в этом жанре нужно учиться игре как будто снова, сначала. Когда мы, например, записываем двуххоральные диски, то в студии это занимает в два раза больше времени, чем если мы записываем сольные диски. Потому что, помимо того, что это должно быть творчество, музыка, это должно быть еще и «вместе».

ОТДЫХ



УИК-ЭНД МЕЧТЫ С ПРОГУЛКАМИ, СПА И МАКСИМАЛЬНЫМ РЕЛАКСОМ

РАБОТА, УЧЁБА, ДОМАШНИЕ ДЕЛА, КРУЖКИ ДЕТЕЙ — ВСЁ ЭТО ОТНИМАЕТ БОЛЬШОЕ КОЛИЧЕСТВО СИЛ И ЭНЕРГИИ У СОВРЕМЕННОГО ЖИТЕЛЯ МЕГАПОЛИСА. ИМЕННО ПОЭТОМУ ТАК ВАЖНО НАХОДИТЬ ВРЕМЯ НА СЕБЯ И ВОССТАНОВЛЕНИЕ СОБСТВЕННОГО РЕСУРСА. РАССКАЗЫВАЕМ, КАК СДЕЛАТЬ ЭТО В ОДНОМ ИЗ ЛУЧШИХ КОМПЛЕКСОВ ПОДМОСКОВЬЯ — M'ISTRA'L HOTEL & SPA

АНТОН КАРАБАНОВ

МЕСТО СИЛЫ

Пятизвёздочный отель M'Istra'L Hotel & SPA расположился на берегу Истры всего в 60 км от Москвы. Это полноценный комплекс для всей семьи. Отель, велнес, спа, медицинский кабинет, собственный пляж и несколько ресторанов — только часть из списка его преимуществ.

Здесь одинаково интересно как в одиночку или с семьей, так и вместе с шумной компанией друзей. Большой выбор развлечений на любой вкус позволит найти активность по душе самому требовательному гостю. Именно поэтому многие постоянные гости возвращаются сюда снова и снова. Кто-то на день, а кто-то на целый отпуск.

Многие гости признаются, что едут в это место издалека даже ради одного дня. И это неудивительно, ведь его атмосфера по-настоящему увлекает в мир роскоши и неги и позволяет забыть обо всех делах.

КАК ПРОВЕСТИ ВРЕМЯ

Особенность M'Istra'L Hotel & SPA — широкий выбор самых разных услуг в одном месте.

Начать свой отдых здесь можно с напитка в лобби-баре Ritzzy. Он расположен сразу на двух этажах отеля, а его собственная коктейльная карта порадует самыми новыми и неожиданными сочетаниями вкусов.

Продолжить день можно неспешным обедом в азиатском ресторане Orientis. Блюда в стиле фьюжен смогут удивить даже заядлого гурмана, а длинная винная и чайная карты способны скрасить множество приятных вечеров.

M'Istra'L Hotel & SPA награждён несколькими престижными премиями, среди них:

- Perfect SPA в номинации «Лучший SPA-курорт в России» от World SPA & Wellness Awards;

- победитель в категории «Выбор путешественников» сайта TripAdvisor.

Дальше — прогулка. Определённо не стоит лишать себя этой возможности, ведь парк при отеле многие гости выделяют как совершенно отдельный элемент территории — настолько велика его площадь. Проложите здесь длинный маршрут на лыжах или снегоходе зимой либо

поиграйте на открытом воздухе в волейбол, футбол и другие подвижные игры летом.

Часть парка занимает пляж у реки Истры, где можно не только искупаться, но также порыбачить и прокатиться на катере. Аренда оборудования для любых активных развлечений доступна тут же, в отеле.

ИДЕАЛЬНОЕ РАСПИСАНИЕ РЕЛАКС-ДНЯ

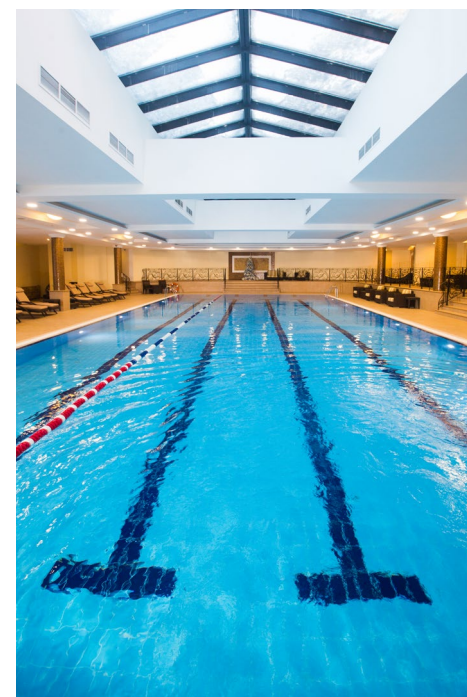
1. Заряжаемся силами и энергией в тренажерном зале.
2. Продолжаем тренировку в бассейне.
3. Перемещаемся в термальную зону для восстановления сил и энергии.
4. Идём на сеанс массажа.
5. Завершаем день приятной косметологической процедурой в велнес-клинике.

Для детей отель приготовил свою сказку. Здесь есть не только целый детский городок в парке, но также игровой центр и детская комната с аниматорами и услугами нянь и бебиситтер. Расписание у маленьких гостей отеля ничем не уступает взрослому — малыши и дети постарше будут заняты различными мастер-классами и играми с раннего утра до позднего вечера.

Жемчужина M'Istra'L Hotel & SPA — спа-и велнес-зона. Здесь расположились большой спа-комплекс La Source D'Istra и велнес-клиника, а также бассейн с термальной зоной и тренажёрный зал.

МАКСИМАЛЬНЫЙ РЕЛАКС

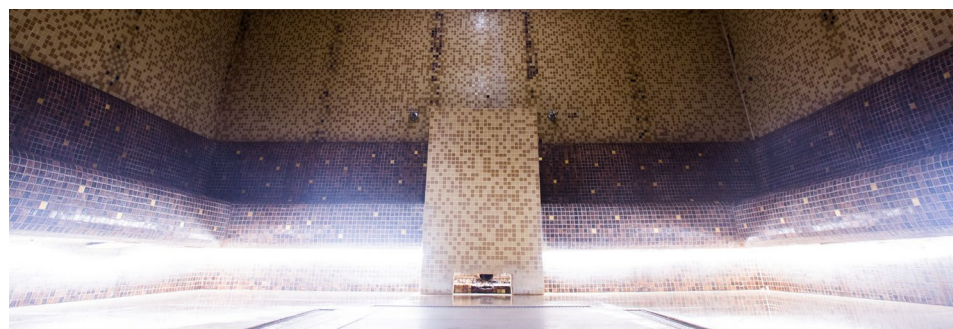
Заглянем сначала в велнес-клинику. Здесь можно выбрать одиночную процедуру или специально подобранную



Большой бассейн с панорамной крышей и картинами из мозаики — гордость M'Istra'L Hotel & SPA. Вода в нем прогревается до 29-30 градусов, за счет чего достигается особый лечебный эффект, расслабляется нервная система, а усталость и стресс уходят быстрее. Для детей и взрослых доступны занятия по плаванию с тренером

программу. Для большей эффективности лучше сделать выбор в пользу второго варианта. Обычно он рассчитан на три дня — идеально для короткого уик-энда в отеле. Программу можно рассчитать на любой срок в зависимости от пожеланий отдыхающих.

«Велнес — это комплексный подход к здоровью, благополучию и гармонии, который включает физическую активность, сбалансированное питание,



Хаммам — одно из самых любимых мест гостей отеля. Это кусочек настоящей турецкой сказки, где каждый может почувствовать себя султаном. В термальной зоне также действуют бассейн с гидромассажем и финская сауна



Антонина Кравец, директор департамента СПА, велнес-клиники и спорта M'Istra'L Hotel & SPA

психологическое благополучие и уход за телом, — рассказывает Антонина Кравец, директор департамента спа, велнес-клиники и спорта. — Смысл велнеса — перезагрузиться психологически и максимально дать организму отдохнуть. То есть временно убрать из жизни стресс-факторы, добавить релаксации, восстановить баланс между эффективными формами расслабления и правильной нагрузкой, чтобы разум

В СПА И ВЕЛНЕС-КЛИНИКЕ M'ISTRA'L HOTEL & SPA ИСПОЛЬЗУЕТСЯ КОСМЕТИКА БРЕНДОВ ТОЛЬКО ЛЮКС-СЕКМЕНТА: MARIA GALLAND, THALASSO BRETAGNE, GERMAINE DE CARUCCINI, LA SULTANE DE SABA И ДРУГИЕ.

и тело гармонично себя чувствовали». Этому помогает набор сразу нескольких факторов: сама локация, программа в клинике и индивидуальный подход к каждому гостю. Зона велнес работает круглосуточно, в ней дежурят сотрудники с медицинским образованием, которые готовы

ответить на все интересующие вопросы и внести корректировки в программу по желанию гостя.

Спа-комплекс больше сконцентрирован на расслаблении всего тела, омоложении кожи, устранении стресса и наслаждении релаксационными процедурами. Это настоящий островок отдыха на целых 1200 квадратных метров, где есть бальнеотерапия (помогает восстановиться после тренировок и травм), талассотерапия (моделирование тела), балийский спа, широкий спектр услуг по уходу за лицом, а также уход в хаммаме по очищению и обновлению кожи.

«У нашего спа-комплекса есть своя неповторимая атмосфера, которая задаёт эмоции и психологический настрой постояльцам. Окунаясь в неё, как в сказку, они могут почувствовать комфорт и приятные ощущения. Испытав это, они будут стремиться получать их снова и снова, — говорит Антонина Кравец. — Гости приходят в спа-комплекс не только за профессионализмом мастера или брендом. Они приходят за эмоциями и ощущениями, хотят окунуться в другой мир, расслабиться, получить восторг и удовлетворение от собственного отражения в зеркале и впечатлений».

В спа-комплексе, как и в велнес-клинике, используется медицинский подход к процедурам, основанный на инновационных методах воздействия на весь организм. Например, под чутким наблюдением специалистов здесь можно пройти курс карбокситерапии.

Отдельно в M'Istra'L Hotel & SPA представлена **термальная зона**. Здесь есть несколько видов саун: финская сухая высокотемпературная, мягкая аромасауна, травяная альпийская сауна, турецкий хаммам с эффектом звёздного неба, а также русская парная, в которой по запросу гостей проводятся индивидуальные



Альфа-капсула — отличное решение для тех, кто хочет улучшить самочувствие за короткий срок. Это уникальный многофункциональный аппарат, сочетающий в себе функции паровой сауны, музыкальной и вибротерапии. Капсула создаёт идеальную оздоровительно-лечебную среду, что благотворно влияет на эмоциональное и физиологическое состояние

парения с вениками, ароматными травами и чаепитием. Также здесь представлены бассейны с гидромассажем и зона отдыха с панорамным видом на Истринское водохранилище.

«Хаммам поможет расслабиться физически и морально, успокоить свою нервную систему и укрепить здоровье. Из-за высокой влажности и относительно низкой температуры эта баня подходит тем, кто не переносит жару русской парилки или сауны, и позволяет насладиться банными

процедурами абсолютно всем, — рассказывает Антонина Кравец. — Альпийская баня показана всем желающим, даже людям с заболеванием сердца и гипертонией. Она оказывает благотворное влияние на иммунитет и нервную систему. Нашим гостям мы рекомендуем посетить термальную зону перед сеансами массажа, как следует прогреть мышцы, чтобы процедура была максимально эффективной и расслабляющей». ■



Арома-сауна — отличный способ, чтобы завершить насыщенный впечатлениями день. Выбирайте любимый аромат и наслаждайтесь новыми ощущениями, пока тепло обволакивает каждый сантиметр вашего тела. После сауны можно поужинать в одном из многочисленных ресторанов M'Istra'L Hotel & SPA



Массажисты M'Istra'L Hotel & SPA из России и Таиланда удовлетворяют запросы даже самых взыскательных гостей. В комплексе спа и велнес работают высококлассные специалисты, которые помогут максимально расслабиться и быстро восстановиться. Будет это один волшебный сеанс массажа или целый оздоровительный уик-энд — решать только вам



Рыбалка, пейнтбол, тир и собственный пляж — лишь часть развлечений, доступных гостям M'Istra'L Hotel & SPA. Здесь каждый день любого времени года можно получить незабываемые эмоции. Специальная детская комната займет маленьких гостей комплекса, пока их родители совершают прогулку на снегоходах зимой или на катере летом

Личный опыт гостей

Анна, 10 лет ездит в M'Istra'L Hotel & SPA вместе с семьей:

— Я искренне считаю, что это самый лучший спа-комплекс в России. Сочетание природы, тишины, комфорта, высокого профессионализма мастеров и набора процедур здесь просто отличное.

Мы с мужем ездим сюда уже 10 лет, а с некоторых пор приезжаем всей семьей — вместе с сыном. Чаще всего мы посещаем бассейн и спа. Нравятся высокий уровень сервиса и разнообразие услуг: различные виды бань, гидромассажная ванная, аромашуш и не только. Каждый раз уходим в замечательном настроении, с ощущением радости, расслабления, полёта, вдохновения. При этом комплекс постоянно растёт и улучшается, не стоит на месте, это здорово.

Кстати, только здесь моему сыну подошла температура воды в бассейне. Мы по конституции тела с ним очень худые, и невролог запретил ребёнку плавать в воде ниже определённого уровня градусов. Сколько мы ни искали бассейн с нужной температурой, нигде не нашли такой тёплой воды, как в M'Istra'L Hotel & SPA. Здесь она максимально комфортная как для тренировок, так и для релакса. Это огромный плюс.

И, разумеется, парк при отеле. Он просто восхитительный. Мы всегда стараемся хотя бы немного погулять по нему, когда приезжаем в спа. Территория парка очень большая и красивая. Видно, что за ним постоянно ухаживают и делают это с любовью. Большое спасибо всем, кто причастен к этому.

Не могу не сказать отдельно о работе персонала M'Istra'L Hotel & SPA. Её я оцениваю на 10 с плюсом. Сколько было ситуаций и различных нюансов за 10 лет, но всегда любые вопросы оперативно решались вежливыми и отзывчивыми сотрудниками комплекса. Это очень приятно. Даже удивительно, как в одном месте удалось собрать вместе столько чудесных людей сразу.

Виктория, постоянная гостья M'Istra'L Hotel & SPA:

— Я часто приезжаю в отель, мне очень нравится его атмосфера. Здесь всё продумано, всё на своём месте, а сотрудники — настоящие профессионалы, которые всегда готовы помочь и ответить на любые вопросы. Даже администраторы спа и велнес-комплекса могут дать исчерпывающую информацию о процедурах наравне с мастерами.

Часто посещаю медицинский кабинет и спа при отеле. Нравятся их оснащение и широкий выбор процедур, особенно массажи. Я делала массажи практически у всех мастеров комплекса, особенно понравились специалисты с Бали.

Я выбираю M'Istra'L Hotel & SPA, чтобы отдохнуть от суеты, поправить здоровье и просто получить позитивные эмоции. После отдыха здесь я уезжаю перезагруженной, заряженной позитивом и энергией на 100 %. Хочется возвращаться в это место снова и снова. Именно поэтому я рекомендовала его уже многим друзьям, все они остались в восторге.

Василий, часто останавливается в M'Istra'L Hotel & SPA в выходные:

— M'Istra'L Hotel & SPA — это моё любимое место для отдыха. Я приезжаю сюда на выходные. Когда вы всю неделю работаете, у вас обычно нет времени на себя. Уик-энд в отеле и спа даёт необходимое «перерождение».

Здесь я могу отдохнуть душой и телом, почувствовать себя заряженным, бодрым, способным идти вперёд и побеждать. Вообще после отдыха в этом месте ощущение, что меня выключили и заново включили, только уже с положительными эмоциями.

M'Istra'L Hotel & SPA — это также уникальное место. Отель достаточно большой, в нём часто нет свободных мест, но вы всегда можете насладиться тишиной и быть уверены, что вам никто не помешает. Персонал спа очень приветлив. В целом создаётся впечатление, что вы как будто попадаете в семью, где все о вас заботятся и прилагают максимум усилий для того, чтобы вы прекрасно отдохнули.

ИМПЕРАТОРСКОЕ НАСЛЕДИЕ

КАК СОВРЕМЕННОКИ ВОССОЗДАЛИ КАТЕР
ВРЕМЕН АЛЕКСАНДРА ВТОРОГО И ОТПРАВИЛИ
ЕГО В БОЛЬШОЕ ПЛАВАНИЕ



Он прошел по воде Онежского озера и теперь не покидает страницы десятков интернет-изданий по всей стране. Судно, которое воссоздали по заказу Ассоциации «Клуб Русская морская традиция», с экипажем в количестве 16 человек смогло продемонстрировать, как технологии парусного кораблестроения почти двухвековой давности не теряют актуальности.

О том, для чего создавался катер, какие правила действовали для команды на палубе и за ее пределами и почему этот опыт важен не только для истории, но и развития современного поколения, мы поговорили с людьми, для которых море и история неразрывно связаны. Об этом расскажут почетный член Ассоциации, писатель-маринист Николай Черкашин и командор Ассоциации и протоиерей Дмитрий Шмелев, в прошлом офицеры Северного флота.

ИЗ «ВАРЯГА» В РЕКИ

26 декабря 2022 года на верфи деревянного кораблестроения «Варяг» в Петрозаводске был заложен императорский катер времен Александра II. Строительство такого судна является частью планомерной работы по сохранению истории для будущих поколений. По старой морской традиции, которую установил император Пётр Великий, в киль катера был вложен серебряный рубль, отчеканенный в царствование Александра II. А командор Ассоциации «Клуб Русская



Вот так на верфи деревянного кораблестроения «Варяг» в Петрозаводске начал приобретать свои привычные очертания императорский катер времен Александра II

морская традиция», священник Борисоглебского храма села Куртнково протоиерей Дмитрий Шмелев лично его освятил.

Отец Дмитрий, в прошлом офицер Северного флота, не понаслышке знает о прошлом этого шедевра.

— **Какие сложности были при постройке катера и уникальные моменты возникали?**

ОТЕЦ ДМИТРИЙ: Важно понимать, что это судно построено не только по сохранившимся чертежам обводов, но и благодаря сохранившейся в Центральном военно-морском музее модели катера Александра II. На катере установлена сложнейшая гафельно-топсельная парусная система, обычно встречающаяся на более крупных водоизмещающих судах и шхунах. Это обстоятельство предъявляет повышенные требования как к такелажу, который значительно более лаконичен, чем морская шхуна, так и к умению им пользоваться. Катер достаточно мореходен и быстр, но требует слаженной командной работы. Все эти вопросы были продуманы и реализованы в процессе постройки.

— **А многих ли людей привлекает сейчас наша традиционная морская культура?**

ОТЕЦ ДМИТРИЙ: У нас занимается молодёжь. Ну, как молодёжь, в широком смысле этого слова это люди 30-40 лет, которые раскрывают свой потенциал. Для них этот катер может стать школой морской культуры прежде всего в языке команд, нашей терминологии. Исторически это уникальная смесь русского поморского языка, голландских и английских терминов, сплетённых в невероятную смесь, понятную и русским, и иностранцам, на протяжении столетий служившим на Русском флоте. При Петре бывали ситуации полного укомплектования экипажа иностранными офицерами, и вопрос языкового барьера при управлении парусами — он не стоял, потому что это был самостоятельный язык, который был понятен и тем и другим.

ИМПЕРАТОРСКИЙ КАТЕР В ТЕОРИИ

Гребной катер — это рейдовое судно, приводимое в движение мускульной силой обычно от шестнадцати до восемнадцати гребцов, в корме такого катера были оборудованы места для размещения Государя Императора и нескольких особ из его свиты.

По описанию современников, императорские

гребные катера были судами замечательной красоты, построенные из дорогих пород дерева, они представляли шедевр судовой архитектуры, являя собой замечательное сочетание функциональности и элегантности.

Писатель-маринист Николай Черкашин, профессионально изучающий эту тему, отмечает, что предназначался он для прохода императора мимо строя кораблей. Выглядело это так: корабли стоят на рейде в праздничном строю торжественном, а мимо них проходит гребной парусный катер



Императорский гребной катер с императором Николаем II и царской семьей

с первым лицом государства и все ему отдают почести. Традиция соблюдалась веками, даже когда движение судам придавал уже не ветер.

НИКОЛАЙ ЧЕРКАШИН: Например, во времена Российской империи в ближайшем от Павловского мыса корпусе военно-морского госпиталя размещался Гвардейский флотский полукэкипаж численностью до двух рот, где несли службу команды императорских гребных катеров. Все они входили в состав Гвардейского экипажа императорской яхты «Штандарт», но жили и несли службу в Севастополе. Его Величество Государь Император Николай Александрович Всемиловейший изволил не любить вечно гремящие, исторгающие из своих недр едкий дым, чад и пар разъездные маломерные суда гавани, оборудованные паровой машиной или двигателем внутреннего сгорания, предпочитая им семнадцативесельные гребные катера.

ОТЕЦ ДМИТРИЙ: Представленный императорский катер предназначен был для спокойной гребли, такой, где глава государства мог комфортно и размеренно осматривать флот. Есть свидетельство, датированное 1857 годом.

Страна переживала последствия Крымской войны, когда противостоять пришлось всей Европе. Во вторжении участвовали английский, французский, турецкий флоты, в экспедиционном корпусе которых присутствовали войска Сардинского королевства, плюс Австрийская армия стояла на границе и не давала послать войска на помощь Крыму. Россия вышла из войны с невеликими потерями, но одна из них была существенной — запрет иметь военный флот на Чёрном море.

И вот по описаниям именно так, на гребном катере Александр Второй с семьёй на борту обходил Севастопольскую бухту после Крымской войны. И, собственно, после этого осмотра началось под его руководством возрождение флота.

Исторически сложилось, что мы всё время флот вынуждены были как-то возрождать. Он у нас в результате разных перипетий, что всё время происходили, оказывался в не лучшем положении. А император взял и добился обратного: не только восстановил его физически, но и политически, отменив в 1871 году положение Парижского трактата о запрете Черноморского флота.

ТАМ, ГДЕ ЗАКАЛЯЮТСЯ КОЛЛЕКТИВЫ

Несмотря на то, что судном управляли сразу 16-18 человек, это не значит, что дать движение такому катеру задача из простых. Большое количество гребцов катера предъявляет повышенное требование к слаженности гребли. Они должны быть не только в хорошей физической форме, но и проявлять особое умение при гребле через бортовой полуклюз, чётко понимать язык команд при движении на вёслах.

НИКОЛАЙ ЧЕРКАШИН: «Императорские гребцы» были ребята незадиристые и спокойные, как, собственно говоря, все по-настоящему сильные и здоровые люди. Однако население Корабельной стороны почитало за лучшее с ними вовсе не связываться, ибо всегда сам останешься виноватым, да и силушкой, что там греха таить, Господь их не обидел. Так что рассчитывать на победу в кулачном бою с «императорскими гребцами» никто из корабельских обитателей и не надеялся.

Неудивительно, что весла были в буквальном смысле расходным материалом. Ломались они по двум причинам.

Первая из них — это силушка немереная, богатырская, в этом случае весло ломалось в комле «лопасти» и приносило автору такой поломки один рубль наградных за беспорочную и примерноусердную службу.

Однажды подобное событие произошло на внутреннем рейде порта Севастополь в присутствии Его Императорского Величества Государя Императора Николая Александровича, который, восхитившись силой и мощью своего гребца, всемилостивейше соизволил пожаловать ему наградных десять рублей золотом.

Вторая причина — разгильдяйство и нерадивость при работе на весле. Неумелая или небрежная гребля может создать ситуацию, в результате которой на всем протяжении весла, от «валька», через «веретено» и до «лопасти», возникает сила с точкой приложения в зоне уключины, вызывающая непредусмотренный перегиб весла, который и являлся причиной его поломки.

За этот проступок гребец наказывался в дисциплинарном порядке, а при повторении списывался из гвардии для дальнейшего прохождения службы в одном из черноморских флотских экипажей.



Гребной катер — это рейдовое судно, приводимое в движение мускульной силой гребцов. В корме такого катера были оборудованы места для размещения Государя Императора и нескольких особ из его свиты

ИСПЫТАНИЯ

Данный катер входил во флотилию императорских яхт и служебных судов. Элегантная отделка и парусное вооружение заметно выделяли его среди яхт и других судов императорской флотилии. Не менее дорог он сейчас и нашим современникам.

У построенного «Клубом Русская морская традиция» катера есть ещё один «отец». Как это обычно бывает в историческом судостроении, нехватку конструктивных чертежей и иных технологических сведений приходится компенсировать сохранившимися данными, близкому по типу судна. Таким парусно-гребным катером оказался 16-весельный катер фрегата «Петропавловск», лучший гонщик Русского флота, всегда бравший призовые места на флотских гонках в Тронгзунде с 1868 по 1871 год. Из-за присутствия на этих гонках экипажей дружественных иностранных флотов их можно назвать международными.

Первый выход вновь построенного катера на большую воду стал серьезным вызовом для команды.

ОТЕЦ ДМИТРИЙ: Что можно сказать о ходовых испытаниях? У нас была смешанная команда — были и представители клуба, и труженики верфи «Варяг», строившие катер.

Во-первых, нам «повезло» с погодой. К моменту выхода на вёслах всё было нормально. Мы проверили — управление на вёслах нам показалось хорошим. Потом мы установили парусную систему, которую в подобный катер никто не ставил больше века. И довольно прилично на Онеге раздуло: за волноломом по волне доходило до четырех баллов.

Отошли от причала на стакселе и кливере. За волноломом идя в бейдевинде, поставили основные паруса. Стало точно ясно, что это очень мореходный катер, у него есть устойчивость к волне, ко всякому штормовому воздействию. То есть пробивает накатывающиеся валы без кренов и дерганья. И парусная система работает отлично: семиузловой ход в порывах до десяти узлов — для деревянной шлюпки неожиданный результат. У нас есть захватывающие кадры этой гонки.

НИКОЛАЙ ЧЕРКАШИН: Идея восстановить катер очень хорошая. Это поклон нашему парусному флоту и всем его покровителям. Это очень символично: флот сегодня — это царство машин, атомных, дизельных двигателей, и вдруг именно его ценители припадают к парусам.

Морское дело — это не просто основа основ, это воспитание характера, воспитание духа, потому что человек, который умеет управляться с ветром и парусом в такой сложной стихии, как море, он приобретает не только навигационные, физические навыки, он выковывает характер свой. Характер такой, что не метаться из стороны в сторону, уметь ждать,

когда ты дойдешь до очередного галса на поворот, ждать подходящего ветра и так далее.

Не просто уметь ждать, но и повелевать всем этим. Это очень сложно и трудно одновременно — использовать движение ветра, движение волны, течения. Всё нужно координировать. И мозжечок вырабатывается совершенно особый. Особое восприятие движения на море. Это очень важно.

Это воспитывает парусный спорт, и плюс ко всему он воспитывает еще и дух, командный дух. Это тоже очень важно. Потому что, сколько бы там ни было человек в команде — 6, 8, 12, даже 3, всё равно они должны действовать согласованно, слаженно, понимая маневр другого человека, что для чего, как нельзя лучше складывается именно команда.

МОРСКАЯ РУССКАЯ ТРАДИЦИЯ

Для Ассоциации «Клуб Русская морская традиция» императорский катер не первое судно, что обрело новую жизнь на благо истории и практических навыков мореходства современников.

Неравнодушные ведут планомерную работу по сохранению исторического наследия парусно-гребных шлюпок. Флот Ассоциации, участвующий в регатах и походах, состоит из восстановленных деревянных парусно-гребных ялов и катера ВМФ, а также реплик катеров, построенных по историческим чертежам.

Есть среди них 14-весельный катер «Император» — это двухмачтовый легкий катер с латинским парусным вооружением. В основе конструкции — чертежи 1915 года, предоставленные главным архивом ВМФ.

10-весельный катер «Бывальый» — мореходная двухмачтовая парусно-гребная шлюпка с деревянным корпусом, доставленная из Кронштадта, где была списана за ветхостью. После реставрации шлюпка активно используется для отработки навыков хождения под парусом в акватории Истринского водохранилища.

Вельбот «Рюрик» — это традиционная лодка китобоев, свой первый выход совершила летом 2018 г. А еще парусно-гребные ялы, построенные по историческим чертежам.

И всё это за счет средств неравнодушных людей, кто искренне считает, что сохранение истории и передача опыта мореходства подрастающему поколению дороже любых денег. ■

БЕСЕДОВАЛ
ДМИТРИЙ АФОНИН



Императорские гребные катера отличались красотой. По сути, они представляли собой шедевр судовой архитектуры, сочетая в себе функциональность и элегантность



Императорский катер «Александр II» на выставке «Бойт Шоу» в Москве («Крокус Экспо», 29.02-03.03.2024)

ОБРАЗОВАНИЕ

ПРИКЛЮЧЕНИЕ В КИТАЕ

КАК ТЯГА К ЗНАНИЯМ
СБЛИЖАЕТ
СТУДЕНТОВ
И СТРАНЫ

СЕВЕРГАЗБАНК на протяжении 20 лет поддерживает социальную программу «Мы верим в тебя» при Вологодском отделении Российского детского фонда. Благодаря программе студенты из многодетных семей и учащиеся других социальных категорий получают дополнительную стипендию. Эдуард Плотников, участник программы фонда и студент Московского авиационного института (МАИ), сейчас проходит обучение в Китае. О том, чем отличаются китайская и российская системы образования, что самое трудное в обучении в другой стране и какие планы у него на будущее, он поделился с читателями нашей газеты.

— Эдуард, расскажите, пожалуйста, где вы сейчас обучаетесь.

— С осени 2023 года я являюсь студентом Шанхайского университета транспорта (Shanghai Jiao Tong University, SGTU) в Китае. Занятия рассчитаны до весны 2025 года. Это стало возможным благодаря программе обмена студентами от Московского авиационного института (МАИ), куда я поступил сразу после школы. После окончания обучения выдается два диплома бакалавра — российский от МАИ и международный от SGTU.

— Как вы готовились к поступлению в МАИ?

— Я поступал на основе ЕГЭ, сдавал только три профильных экзамена: два обязательных предмета — математику и русский язык, а также физику в качестве дополнительного. С техническими предметами у меня всегда всё было хорошо, я их понимал и любил, поэтому проблем в выборе не возникло. Готовился преимущественно сам, начиная с 10-го класса, для этого использовал все доступные в открытом доступе материалы: различные учебники, сайты, материалы с YouTube. За два месяца до экзаменов родители предложили мне помощь репетиторов, и я ее принял. Репетиторы главным образом помогли мне усвоить тот костяк знаний, который у меня уже был. Такой многосторонний подход к подготовке позволил мне набрать 249 баллов, этого хватило для поступления на бюджет с общежитием в несколько вузов.

— В какие еще вузы вы поступали?

— Всегда важно перестраховаться и повысить свои шансы на успех, поэтому я поступал в несколько высших учебных заведений. Моя семья живет в Вологде. Я подавал документы в главный вуз нашего города — Вологодский государственный университет (ВоГУ). Рассматривал для себя и государственный университет «Дубна» в Подмосковье, здесь мне было интересно обучение квантовыми технологиями. Подавал заявки еще в два университета поменьше.



Эдуард Плотников изучает двигатели летательных аппаратов в Москве и Шанхае

— Почему выбрали именно МАИ?

— В МАИ я поступал на бакалавриат на инженерную специальность «двигатели летательных аппаратов». Это направление было для меня наиболее интересным, в большей части, конечно, самолеты. Кроме того, МАИ — один из крупнейших вузов России. Разумеется, хотелось попасть именно в него и из-за широкой программы обучения, и из-за сильных педагогов.

— Когда вы только поступали в МАИ, то еще не знали о существующей в нем программе обмена студентами с SGTU в Китае?

— Нет, я узнал о ней только на первом курсе, когда уже активно обучался в своем вузе. Разумеется, такой шанс упустить я не мог, решил попробовать без особой надежды на успех. К тому моменту у меня уже были небольшие накопления, в МАИ я также начал получать стипендию и тоже откладывал ее на какую-то большую цель. Поездка в Китай для повышения квалификации этой цели соответствовала как нельзя лучше. Кстати, SGTU — не единственный вуз в программе обмена студентами. Осуществлению моей цели также очень помогла поддержка Российского детского фонда и СЕВЕРГАЗБАНКА — я стал одним из тех студентов, кто получает стипендию по их программе.

— Что требовалось для участия в программе обмена студентами?

— Главным требованием было хорошее знание английского языка, на нем проходило собеседование, и на нем же необходимо было написать аналог резюме с указанием своих достижений. Обучение в Китае сейчас у нас проходит полностью на английском языке. Насколько мне известно, и последующее обучение в России тоже будет на нем, так как мы продолжим его с нашими одногруппниками из Китая. Таким образом, первый курс студенты МАИ учатся в России,

весь второй и половину третьего — в Китае, а затем заканчивают обучение на английском языке в России, получая звание бакалавра от двух вузов.



В группе поровну российских и китайских студентов. После обучения в Китае они приедут в Москву для продолжения обучения в МАИ

— Вы уже определились, куда планируете идти в магистратуру?

— Пока точных планов у меня нет. В МАИ есть схожая программа обучения, но уже с целевым направлением от некоторых предприятий. Возможно, я продолжу обучение здесь же.

— Какие у вас были первые впечатления от Китая, когда вы сюда только приехали?

— Я живу и учусь в Шанхае, это один из крупнейших мегаполисов страны. Важно, что у меня не было ни завышенных, ни заниженных ожиданий ни от моего зарубежного вуза, ни от страны пребывания. Я изначально понимал, что еду сюда не путешествовать, а учиться, и что приложу все силы для получения всех возможных знаний. Первое время непросто было привыкнуть полностью воспринимать информацию на новом языке. Также до сих пор очень скучаю по родным и друзьям, которые остались в России. Но мне очень интересно учиться и узнавать Китай, здесь совсем другая культура, люди.

— На ваш взгляд, насколько сильно отличаются системы образования в России и в Китае?

— На самом деле кардинально. Главное отличие — система оценивания знаний в Китае. Она не привычна нам пятибалльная, а построена на базе стандарта GPA (Grade Point Average) — это так называемый средний балл аттестата или диплома. В рамках этого стандарта все предметы рейтинговые: каждый зачет, экзамен и даже выполненное домашнее задание по ним дает определенный процент к итоговой оценке. Это одновременно и сложнее, и проще. С одной стороны, нужно стараться ничего не пропускать и выполнять всё в срок, с другой — даже если ты сдашь экзамен не очень хорошо, твоя активная работа в течение семестра может обеспечить тебе хорошую оценку по его итогам.

Кстати, экзамены в Китае проходят только в письменной форме, а сами преподаватели больше нацелены на обучение студентов практическим, а не теоретическим знаниям и навыкам по предмету. Учимся мы пять дней в неделю, с утра до вечера. В зависимости от

того, четная или нечетная идет неделя, ежедневных предметов может быть больше или меньше.

Также в Китае у меня несколько поменялась специализация обучения, здесь она называется Air space engineer. По окончании обучения это даст мне право называться инженером летательных аппаратов, причем не только самолетов, но и ракет, возможно, также дронов.

— Есть ли в вашей группе китайцы и как вы выстраиваете общение с ними?



В феврале состоялась встреча студентов, подопечных Детского фонда, его руководства, главы попечительского совета фонда, сенатора РФ Олега Кувшинникова и председателя правления СЕВЕРГАЗБАНКА Дениса Лукичева. За последние 10 лет стипендию банка получали около 100 студентов

— Всего в группе около 30 человек, половина группы состоит из китайских студентов, остальные — русские студенты из МАИ. Конечно, у моих однокурсников родом из Китая несколько другие паттерны поведения, характер. Это логично, ведь мы выросли в абсолютно разной культурной среде. Например, китайские однокурсники достаточно сдержанно приветствуют тебя при встрече. Со всеми своими друзьями мы всегда жали руки при встрече, для китайцев это необычно, хотя своих новых друзей здесь я научил этому «приему». Я бы также сказал, что китайцы более закрытые и менее общительные, чем русские. Хотя наше общение проходит легко и интересно. Есть определенный языковой барьер, так как английский для всех студентов группы не является родным языком, но это почти незаметно при общении. В SGTU русских студентов также обучают китайскому языку. Я бы хотел продолжить его самостоятельное изучение после возвращения в Россию, хотя это очень сложный язык. ■

БЕСЕДОВАЛА
АННА ДУБРОВСКАЯ



ПРАВИЛА ФИНАНСОВОЙ ГРАМОТНОСТИ ДЛЯ МОЛОДЁЖИ

КАК ПОДРОСТКУ НАКОПИТЬ МИЛЛИОН. СОВЕТЫ ОТ ЭКСПЕРТОВ

ОЛЬГА КОБЗЕВА

Современные дети и подростки зачастую имеют в своем распоряжении достаточно значимые денежные суммы, однако не все умеют ими эффективно распоряжаться. Карманные деньги от родителей, подаренные средства на праздники, стипендии или собственноручно заработанные средства нередко утекают на повседневные траты, хотя могли бы со временем составить весомый начальный капитал для открытия своего дела, обучения или важных крупных покупок. Мы собрали несколько полезных советов о том, как научиться грамотно распоряжаться личными финансами.

Любой вид финансовой независимости ведет к большой ответственности. И надо признать, что уровень финансовой грамотности юных россиян в целом довольно высокий. Так, согласно опросу аналитического центра НАФИ, так называемые альфа и зумеры, то есть

жители России в возрасте от 14 до 24 лет, показывают достаточно ответственное отношение к финансам. Более половины из них (66 %) задумываются о своем финансовом положении в будущем, 89 % уверены, что важно иметь финансовую «подушку безопасности», а 65 % рационально подходят к совершению покупок. В то же время практически каждый второй (42 %) заявил, что готов потратиться на покупку брендовой вещи, а каждый пятый (23 %) — что не исключает открытия кредита для приобретения любимой вещи.

Различные эксперты считают, что обучать детей финансовой грамотности можно начинать с 5-7 лет. Также чем раньше начать формирование здоровых финансовых привычек, тем проще ребенку будет создать стартовый капитал во взрослой жизни.

«Одна простая привычка поможет заработать вам первый миллион, — говорит Максим Мольдерф,

основатель Молодёжной финансовой лиги. — Например, важно выписывать все свои доходы и расходы за каждый месяц, можно на бумаге или в электронном виде, и анализировать их. После этого необходимо оценить, как можно увеличить доходную часть и оптимизировать расходную. Такая практика позволит кратно улучшить свой финансовый результат».

С этим советом согласна и Ольга Вяльшина, руководитель проекта «Центр финансовой экспертизы Роскачества». «Финансовое планирование помогает достигать поставленных целей, включая и те, которые кажутся сложными. Когда у вас есть конкретный план действий, становится проще откладывать деньги и следить за своим бюджетом, — комментирует Ольга Вяльшина. — Необходимо расставить финансовые цели так, чтобы они мотивировали вас двигаться вперед. Планы могут быть составлены

на месяц, полгода или год вперед. Важно правильно оценить затраты на достижение цели, разбить их на периоды и приступить к накоплениям».

Подобные расчеты можно производить при наличии любого источника поступления денежных средств, даже если речь идет о деньгах на карманные расходы.

По словам начальника управления продаж розничного бизнеса СЕВЕРГАЗБАНКА Ларисы Шамониной, бюджет гражданина любого возраста должен включать в себя две части — обязательные траты и сбережения. В этом смысле важно научить ребенка откладывать хотя бы 10 % или более его «доходов» в копилку и рассчитывать свои будущие траты с учетом статей ежемесячно повторяющихся расходов (например, оплаты мобильного телефона).

Личная финансовая диагностика — еще один способ держать

свои финансы под контролем. Заместитель генерального директора Ассоциации развития финансовой грамотности Андрей Андрианов считает, что ее можно сравнить с походом к врачу. Для диагностики следует выписать все финансовые проблемы, которые волнуют ребенка, и обсудить, какой способ их «лечения» подойдет лучше всего. К примеру, если ребенок хочет побыстрее накопить на какую-то вещь, можно предложить ему взять

ЛИЧНАЯ ФИНАНСОВАЯ ДИАГНОСТИКА — ЕЩЕ ОДИН СПОСОБ ДЕРЖАТЬ СВОИ ФИНАНСЫ ПОД КОНТРОЛЕМ.

на себя дополнительные обязанности по дому за небольшое вознаграждение.

«Совершеннолетних детей, которые уже работают, можно познакомить с системой пенсионных накоплений. Тем более

что с этого года количество доступных финансовых инструментов увеличилось, к примеру, появилась программа долгосрочных сбережений», — рассказывает Андрей Андрианов. ■

3 ЛАЙФХАКА ДЛЯ ПЛАНИРОВАНИЯ БЮДЖЕТА В ЛЮБОМ ВОЗРАСТЕ

1 Каждые 6–12 месяцев ставьте себе новую материальную цель, на которую вы будете откладывать деньги ежемесячно. Это должно быть что-то, что вам реально необходимо. В идеале — то, что в будущем повысит ваш доход. Например, новый мощный ноутбук для работы или курсы по изучению иностранного языка.

2 Постоянно проверяйте свои платные подписки. Они способны «потратить» заметную часть вашего бюджета, если вовремя не отключать те из них, которые не нужны.

3 Заставьте ваши деньги работать. Часть расходов может быть «компенсирована» за счет кешбэка, а сбережения могут приносить доход, если разместить их на вкладе или накопительном счете.



НОВЫЕ ВОЗМОЖНОСТИ И РАДОСТЬ ДВИЖЕНИЯ

СЕВЕРГАЗБАНК совместно с компанией «Орто-Инновации. Северная столица», которая изготавливает современные высокотехнологичные протезы, провели благотворительную акцию: протезы высочайшего качества предоставлены трем детям.

В рамках прошедшей благотворительной акции банком выделена сумма в размере 1,5 млн рублей. «Дети особенно восприимчивы к качеству изделий. Ребенку хочется быть активным,

постоянно узнавать что-то новое. И благодаря этой акции, мы надеемся, эти дети смогут продолжить вести практически прежний образ жизни, не ограничивать себя в двигательной активности, испытывать позитивные эмоции», — прокомментировал заместитель председателя правления СЕВЕРГАЗБАНКА Сергей Тишко.

«Благодаря сотрудничеству с СЕВЕРГАЗБАНКОМ взрослые и дети получают доступ к высокотехнологичным, комфортным и современным протезам, что значительно улучшает их качество

жизни. Выделенные средства позволили нам заказать высококлассные спортивные стопы. Дети очень активны, и, соответственно, они нуждаются в них. Кроме того, спонсорство и поддержка со стороны банка позволяют нашей организации продолжать свою работу над созданием новых и более современных протезов, что в перспективе может помочь еще большему числу людей», — подытожил значение акции Игорь Богданов, генеральный директор «Орто-Инновации. Северная столица». ■



АДРЕСА ОФИСОВ
СЕВЕРГАЗБАНКА

г. Москва
г. Москва, ул. Садовая-Кудринская,
д. 2/62, стр. 4

г. Санкт-Петербург
г. Санкт-Петербург, улица Маршала
Горова, д. 35а, помещение 2Н

Ярославская область
г. Ярославль, Городской Вал, д. 36
г. Ростов, ул. Фрунзе, д. 46
г. Углич, ул. Малая Рыбацкая, д. 17а
г. Мышкин, ул. Угличская, д. 13

Архангельская область
г. Архангельск, ул. Тимме, д. 3
г. Няндомы, ул. 60 лет Октября, д. 18
п. Плесецк,
ул. Партизанская, д. 25/34
г. Северодвинск, ул. Полярная, д. 30
г. Котлас, ул. Невского, д. 18а

Республика Коми
г. Сыктывкар,
ул. Первомайская, д. 92

Вологодская область
г. Вологда, ул. Благовещенская, д. 3
г. Вологда, ул. Ленинградская, д. 71
г. Череповец, ул. Набережная, д. 39а
г. Череповец, ул. Сталеваров, д. 56
г. Череповец, пр-т Победы, д. 141а
г. Сокол, ул. Советская, д. 71
п. Вожега, ул. Школьная, д. 8
г. Грязовец, ул. Ленина, д. 65
пгт Шексна, ул. Исполкомовская,
д. 13
г. Бабаево, ул. Карла Маркса, д. 41
пгт Кадуй, ул. Энтузиастов, д. 14
г. Устюжна,
пер. Коммунистический, д. 11
г. Вытегра, Архангельский тракт,
д. 17
г. Великий Устюг, ул. Кузнецова, д. 8
г. Тотьма, Торговая пл., д. 2
с. Тарногский Городок,
ул. Советская, д. 39
г. Никольск, ул. Советская, д. 76
с. Нюксеница, ул. Юбилейная, д. 4

Саратовская область
г. Саратов, ул. Большая Казачья, д. 19

ПОКУПКИ

АКТИВНЫЙ ОТДЫХ
СТАЛ ВЫГОДНЕЕ

НОВЫЕ КАТЕГОРИИ ПОВЫШЕННОГО
КЕШБЭКА В СЕВЕРГАЗБАНКЕ

С 1 апреля 2024 года СЕВЕРГАЗБАНК ввел новые категории повышенного кешбэка. Теперь получение повышенного вознаграждения происходит при совершении оплаты картами банка в парикмахерских и салонах красоты, одежды для активного отдыха и спорта, а также садовых принадлежностей. Таким образом клиенты банка могут провести свой активный отдых весной и летом более выгодно! Кроме того, введена дополнительная категория с повышенным кешбэком по кредитным картам – это клубы и загородные, спортивные, оздоровительные центры.

По данным категориям программой лояльности СЕВЕРГАЗБАНКА установлен повышенный кешбэк в размере 5 %. По другим категориям товаров и услуг действует стандартный кешбэк в размере 0,5–1 %. Возврат денежных средств по кешбэку происходит автоматически в начале месяца, следующего за месяцем, в котором совершались покупки.

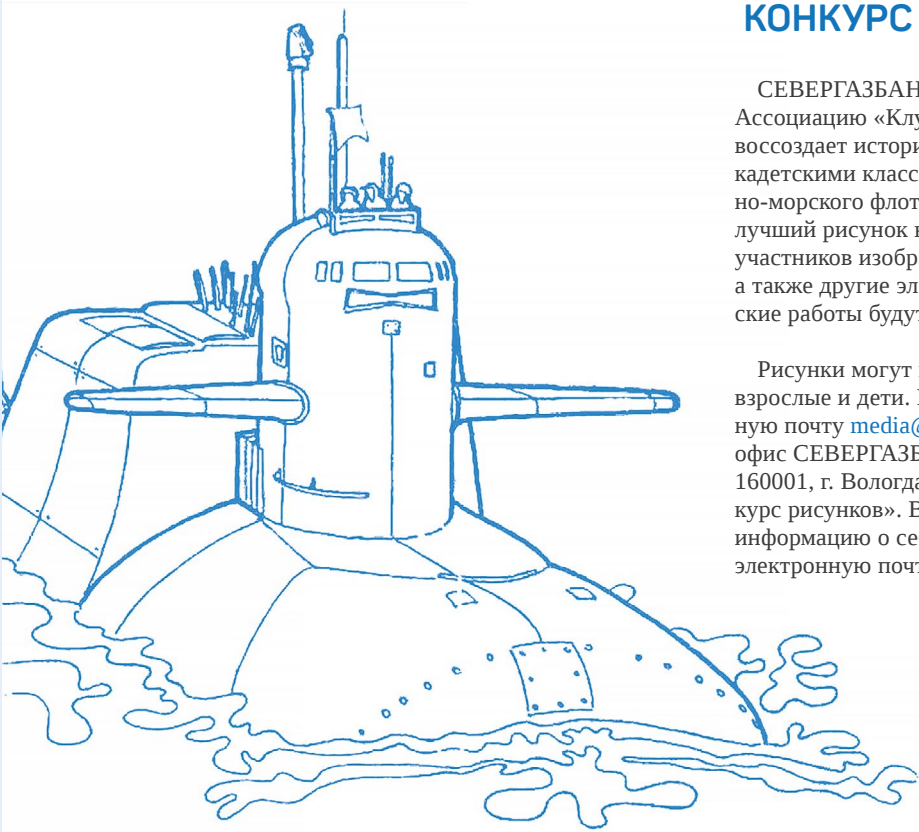
Напоминаем, что также по картам СЕВЕРГАЗБАНКА действует партнерский кешбэк до 30 % по покупкам у партнеров банка в кешбэк-витрине и дополнительный кешбэк по картам «Мир» от платежной системы на сайте privetmir.ru.



КОНКУРС

СЕВЕРГАЗБАНК на протяжении многих лет поддерживает Ассоциацию «Клуб Русская морская традиция», которая воссоздает исторический флот, шефствует над несколькими кадетскими классами, развивает собственный Музей Военно-морского флота. В связи с этим мы объявляем конкурс на лучший рисунок на военно-морскую тематику. Приглашаем участников изобразить различные корабли, подводные лодки, а также другие элементы морской тематики. Лучшие творческие работы будут награждены призами.

Рисунки могут выполняться в любой технике. Участвуют взрослые и дети. Рисунки вы можете прислать на электронную почту media@severgazbank.ru, а также передать в любой офис СЕВЕРГАЗБАНКА или направить почтой по адресу: 160001, г. Вологда, ул. Благовещенская, д. 3, с пометкой «Конкурс рисунков». В обращении не забудьте указать контактную информацию о себе: Ф. И. О., возраст, город, номер телефона, электронную почту.



МЫСЛИ ВЕЛИКИХ О СЕМЬЕ И СЕМЕЙНЫХ ЦЕННОСТЯХ



Человек семьёю крепок.
Русская пословица

Семья – это кристалл общества.
В. Гюго

Дружная семья и землю превратит в золото.
Китайская поговорка

Лучший способ сделать детей хорошими –
это сделать их счастливыми.
О. Уайльд

Вся семья вместе, так и душа на месте.
Русская пословица

Семья – это та первичная среда, где человек должен
учиться творить добро.
В. А. Сухомлинский

В родной семье и каша гуще.
Русская пословица

Семьёй дорожить – счастливым быть.
Русская пословица

Семья – один из шедевров природы.
Д. Сантаяна

Семья создается, а не дается готовой, только
тогда это крепко, тогда свято!
Ф. М. Достоевский



MISTRAL
HOTEL & SPA

Московская область,
г. Истра, д.Рождествено,
Территория Строй Капитал,
здание 3 п.6



+7 (495) 994-40-00
reservation@m-istra-l.ru
www.m-istra-l.ru



КРЕДИТ

Открывайте новые возможности!

ПОТРЕБИТЕЛЬСКИЙ КРЕДИТ

С ВОЗМОЖНОСТЬЮ СНИЖЕНИЯ СТАВКИ



БЕСПЛАТНАЯ ГОРЯЧАЯ ЛИНИЯ
8-800-700-25-52
WWW.SEVERGAZBANK.RU

Акционерное общество «СЕВЕРГАЗБАНК»
(АО «БАНК СГБ»). Универсальная лицензия Банка России
№2816 от 26.03.2020, Реклама