

Требования к заемщику:

1. Гражданство РФ
2. Регистрация по месту жительства/месту пребывания на территории Российской Федерации.
3. Наличие у Заемщика:
 - второго ребенка и/или последующих детей, имеющих гражданство РФ, рожденных в период с 01.01.2018 г. по 31.12.2022 г. включительно
 - либо*
 - ребенка, рожденного не позднее 31.12.2022 г. и имеющего гражданство РФ, которому установлена категория "ребенок-инвалид".
4. Стаж по последнему месту работы не менее 6 месяцев, общий стаж не менее 12 месяцев (данное требование может не предъявляться при условии, что в сделке участвует взаимозависимое лицо¹, соответствующее данным требованиям).
5. Минимальный возраст — 20 лет. Максимальный возраст не должен достигать 71 года к моменту погашения последнего платежа по ипотечному кредиту.
6. Лица мужского пола призывного возраста должны иметь освобождение/отсрочку от призыва, проходить гражданскую службу или осуществить прохождение воинской службы к моменту получения ипотечного кредита (данное требование может не предъявляться при условии, что в сделке участвует иное лицо, подтверждающее доход).
7. Наличие номера мобильного телефона.
8. Заемщик не является несостоятельным (банкротом) и не признавался таковым в течение 5 предшествующих лет.

¹ Взаимозависимые лица - супруг, дети (независимо от возраста), родители, усыновители и усыновленные, полнородные и неполнородные братья и сестры (имеющие общих отца или мать), бабушки, дедушки, внуки, опекуны (попечители) и подопечные Заемщика, а также иные лица, признанные членами семьи Заемщика на основании решения суда.