



В документе представлено краткое изложение информации об условиях обслуживания расчетных (дебетовых) карт. Указанный документ не является договором, заключаемым кредитной организацией (далее – КО) с потребителем. Полная информация об условиях выпуска и использования расчетных (дебетовых) карт и порядке совершения расчетных и кассовых операций содержится в договорах, которые будут заключены с потребителем при оформлении и выдаче расчетной (дебетовой) карты, и связанных с ними документах.

Акционерное общество «СЕВЕРГАЗБАНК» (ИНН: 3525023780, ОГРН: 1023500000160), Адрес (место нахождения) : 160001, г. Вологда, ул. Благовещенская, д.3
Контактный телефон: 8 800 700 25 52, факс +7(8172) 57 37 01, Адрес электронной почты: welcome@severgazbank.ru, Адрес официального сайта: www.severgazbank.ru

Табличная форма раскрытия потребителям информации об условиях обслуживания (Тарифы) расчетных (дебетовых) карт²⁴

Условие		Содержание условия		
1	Наименование тарифа	Стандартный		
		MasterCard World Black Edition	Visa Signature	Mir Supreme
2	Условия и стоимость предоставления	Бесплатно –выпуск карты		
		Условия по картам		
		Тарифы		
3	Тип карты	MasterCard Word, Дебетовая карта	Visa, Дебетовая карта	МИР, Дебетовая карта
4	Валюта счета карты ¹⁷	рубли РФ/ доллары США/ евро	рубли РФ/ доллары США/ евро	рубли РФ
		Доступ с использованием карты осуществляется к одному банковскому счету.		
5	Направление уведомлений потребителю об операциях с использованием карты	Бесплатно: -SMS – информирование; - получение выписок по счету в Банке/ на электронную почту(по e-mail) / каналы ДБО (СГБ-Мобайл и СГБ-Онлайн); - получение информации о доступном остатке по карте в банкоматах. Платно: - предоставление мини-выписки о 7 последних операциях с использованием банковской карты в банкоматах Банка – 15 руб за запрос (в момент запроса).		
Комиссии и иные платежи				
1. Выпуск (эмиссия) и обслуживание карты				
№ п/п	Наименование услуги	Тарификация и условия предоставления услуги		
1.1	Выпуск (эмиссия) основной карты ¹	ДА, Платно(всегда)		
		2500,00 руб/34 \$ /30 €		2500,00 руб
		Тарифы		
1.2	Выпуск (эмиссия) дополнительной карты (в случае наличия возможности ее выпуска на имя держателя основной карты и (или) на третье лицо)	ДА, Обслуживание дополнительной карты -3 доп.карта #всёмогу (МИР)без взимания комиссии,последующие - 149 руб/2 доллары США/2 евро ежемесячно (начиная с первого месяца);		
		Тарифы		
		ДА, Бесплатно (всегда) по причине - утраты / хищения банковской карты/ повреждения карты / утраты ПИНа банковской карты/компрометации карты клиентом/ изменения ФИО держателя, наносимых на банковскую карту/при получении сообщений от платежных систем о компрометации банковской карты/реквизитов банковской карты		
1.3	Оформление новой карты взамен выпущенной ранее (перевыпуск) ¹	Тарифы		
		ДА, 1990* руб ежемесячно (начиная со второго месяца) ² .		
		* Ежемесячная комиссия не взимается при выполнении одного из условий: - ежедневный неснижаемый остаток на Счете карты в течение расчетного периода в размере не менее 200 000 руб/ 2 710\$/ 2 405€; - наличие среднемесячных безналичных операций за расчетный период в объеме не менее 100 000 рублей/ 1 355\$ /1 203€; - остаток средств на депозитах от 2 000 000 руб/ 27 104\$ / 24 052€ на конец расчетного периода.		
1.4	Обслуживание карты (открытие и обслуживание счета) ^{1,2}	Тарифы		
		2. Снятие наличных денежных средств		
		В инфраструктуре КО ⁸		
2.1	В инфраструктуре КО ⁸			
2.1.1		ДА, Бесплатно до 1 000 000 руб. в сутки ¹⁶ , Платно - 2% от суммы транзакции (но не менее 300 руб.) при снятие свыше 1 000 000 руб. в сутки ¹⁵ Лимиты выдачи наличных: в сутки - 1 000 000 руб. в календарный месяц - 3 000 000 руб.		ДА, Бесплатно до 2 000 000 руб. в сутки ¹⁶ , Платно - 2% от суммы транзакции (но не менее 300 руб.) при снятие свыше 2 000 000 руб. в сутки ¹⁵ Лимиты выдачи наличных: в сутки - 2 000 000 руб. в календарный месяц - 3 000 000 руб.

		Тарифы	
2.2.2	в пункте выдачи наличных (далее – ПВН) КО	ДА, Бесплатно до 1 000 000 руб. в сутки, Платно - 2% от суммы транзакции (но не менее 300 руб.) при снятие свыше 1 000 000 руб. в сутки ¹⁵ Лимиты выдачи наличных: в сутки - 2 000 000 руб. в календарный месяц - 3 000 000 руб.	ДА, Бесплатно до 2 000 000 руб. в сутки, Платно - 2% от суммы транзакции (но не менее 300 руб.) при снятие свыше 2 000 000 руб. в сутки ¹⁵ Лимиты выдачи наличных: в сутки - 2 000 000 руб. в календарный месяц - 3 000 000 руб.
2.2	В инфраструктуре других КО ³	Тарифы	
2.2.1	в банкоматах других КО	ДА В банкоматах стороннего банка, расположенных на территории РФ: Бесплатно до 1 000 000 руб. в календарный месяц , Платно 2% от суммы транзакции (но не менее 300 руб.) при снятие свыше 1 000 000 руб. в календарный месяц В банкоматах стороннего банка, расположенных на пределах территории РФ: Бесплатно до 300 000 руб. в календарный месяц, Платно - 2% от суммы транзакции (но не менее 300 руб.) при снятие свыше 300 000 руб. в календарный месяц Лимиты выдачи наличных: в сутки - 1 000 000 руб. в календарный месяц - 3 000 000 руб.	ДА В банкоматах стороннего банка, расположенных на территории РФ: Бесплатно до 2 000 000 руб. в календарный месяц , Платно 2% от суммы транзакции (но не менее 300 руб.) при снятие свыше 2 000 000 руб. в календарный месяц В банкоматах стороннего банка, расположенных на пределах территории РФ: Бесплатно до 300 000 руб. в календарный месяц, Платно - 2% от суммы транзакции (но не менее 300 руб.) при снятие свыше 300 000 руб. в календарный месяц Лимиты выдачи наличных: в сутки - 2 000 000 руб. в календарный месяц - 3 000 000 руб.
2.2.2	в ПВН других КО	ДА 2% от суммы транзакции (но не менее 300 руб.)	
Тарифы			
3. Внесение наличных денежных средств			
3.1	В инфраструктуре КО	ДА Комиссия не взимается	
3.2	В инфраструктуре других КО	При наличии технической возможности согласно тарифам других КО	Тарифы
4. Перевод денежных средств с использованием реквизитов карты (перевод с карты на карту)			
4.1	Внутрибанковский перевод	ДА Бесплатно - через каналы ДБО (СГБ-Мобайл и СГБ-Онлайн) и через устройства Банка. Сумма и количество переводов между картами БАНКА СГБ в ДБО Банка и устройствах Банка не ограничено.	
		Тарифы	
		Платно - 0,2% - перевод между картами БАНКА СГБ на сайте Банка. Максимальная сумма одной операции между картами Банка на сайте Банка – 100 000 руб. Количество операций между картами Банка на сайте Банка не ограничено.	
		Тарифы	
4.2	Перевод в другую КО ⁹	ДА, Бесплатно - через каналы ДБО (СГБ-Мобайл и СГБ-Онлайн) и через устройства Банка. Сумма и количество переводов между картами БАНКА СГБ в ДБО Банка и устройствах Банка не ограничено.	
		Тарифы	
4.3	Перевод с карты другой КО	ДА Бесплатно (Без учета комиссии банка-эмитента. Возможно взимание комиссии банком-эмитентом, выпустившим карту, в соответствии с тарифами карты на сайте Банка). Лимиты переводов с карт сторонних банков на карты БАНКА СГБ: - максимальная сумма одной операции – 100 000 руб.; - максимальная сумма всех операций в течение: 1 дня – 350 000 рублей; 4 дней – 700 000 рублей; 1 месяца – 1400 000 рублей; - максимальное количество всех операций в течение: 1 дня – 5 операций; 4 дней – 15 операций	

		5. Комиссии и платежи за прочие услуги ^[3]		Тарифы
5.1	Оплата товаров (работ, услуг) с использованием карты КО	ДА, Бесплатно		
		Тарифы:		
5.2	Перевод денежных средств со счета банковской карты ^{1,16,23} ;	Бесплатно - на счет клиента, открытый на свое имя в АО «БАНК СГБ»		
		Платно :		
		1 % от суммы (не менее 50 руб. и не более 1000 руб.)- на счет физического лица, открытый в АО «БАНК СГБ», в пределах одного филиала Банка;		
		1 % от суммы (не менее 50 руб. и не более 1000 руб.)- на счет физического лица, открытый в АО «БАНК СГБ», в другие филиалы Банка;		
5.3	Конвертация, в случае если валюта операции отличается от валюты счета ⁴	1,5 % от суммы (не менее 50 руб. и не более 1000 руб.)-на счет физического лица, открытый в другой кредитной организации.		
		ДА,		
		2 % - при снятии / внесении наличных денежных средств/ при безналичных расчетах ³ ;		
		Бесплатно - за конверсионные операции по банковской карте при зачислении денежных средств на счет банковской карты, поступивших в валюте отличной от валюты счета ⁷ .		
5.4	Проведение расследования по сумме в Долларах США/Евро, поступившей в пользу Клиента с неполными или неточными реквизитами, недостаточными для кредитования счета Клиента ⁵	Условия по картам		
		Тарифы		
		10\$ /10€		
5.5	Изменение и уточнение условий перевода в Долларах США/Евро вследствие нечетких, неполных инструкций Клиента, отзыв перевода, возврат перевода в связи с ошибкой Клиента. Запросы, выяснения о зачислении или списании средств по операциям Клиента в Долларах США/Евро, розыск средств ⁶	Тарифы		
		10\$ /10€		
		Тарифы		
5.6	Комиссия , взимаемая за обслуживание счета, к которому отсутствуют активные активных карты в течение 6 календарных месяцев	200 ¹⁹ руб – комиссия взимается по истечении 6 календарных месяцев с даты окончания действия всех карт, открытых к счету, ежемесячно в последний рабочий день месяца, но не более остатка на счете	200 руб/2\$ /2€ ¹⁹ – комиссия взимается по истечении 6 календарных месяцев с даты окончания действия всех карт, открытых к счету, ежемесячно в последний рабочий день месяца, но не более остатка на счете,	
		Тарифы		
		Бесплатно		
5.7	Комиссионное вознаграждение за ведение банковского счета ²⁰	Бесплатно для карт в валюта счета рубли РФ		
5.8	Комиссия при возникновении неразрешенного перерасхода ¹⁰	Платно для карт в валюта счета доллары США/ евро - 0,15% от среднемесячного остатка на счете ²¹		
5.9	Предоставление справки по счету банковской карты ¹	27% годовых- штрафная неустойка за технический овердрафт. Начисление производится, начиная с четвертого рабочего дня с даты возникновения неразрешенного перерасхода.		
5.10	Выдача справки о доступном остатке на английском языке по заявлению клиента ¹	Бесплатно		
5.11	Предоставление информации о реквизитах карточного счета в банкоматах и информационно-платежных терминалах АО «БАНК СГБ» ^{8,11}	600 руб - стандартный срок исполнения (по истечении 3 рабочих дней); 800 руб -- срочное исполнение (в день обращения)		
5.12	SMS – информирование по банковской карте: ¹²	15 руб		
		Бесплатно - подключение и предоставление сервиса/изменение регистрационных данных сервиса /блокировка банковской карты путем отправки SMS/ осуществление платежа путем отправки SMS.		
		Платно:		
		- 10 руб - запрос баланса путем отправки SMS ⁸		
		- 15 руб -запрос мини-выписки путем отправки SMS ⁸		
6. Программа лояльности Банка:				
6.1	Вознаграждение по безналичным операциям за каждые полные 100 руб (макс. 5000 руб. в месяц) ^{13,14} ;	1) Индивидуальное вознаграждение по безналичным операциям в определенных банком категориях (до 3 категорий покупок) ¹⁸		
6.2	Доступ в бизнес-залы аэропортов и железнодорожных вокзалов Grey Wall для карты, открытой в рублях РФ ²²	2) Общее вознаграждение по безналичным операциям (начисляется при отсутствии действующего Индивидуального Вознаграждения);		
6.3	Страхование путешествий по территории РФ, медицинские и медико-транспортные расходы.	-0 % при оплате в торговых точках		
		4 прохода на клиента в календарный месяц бесплатно, за каждый последующий проход 33 \$		
		Общая страховая сумма 50 000 €		
Прочие условия				
№ п/п	Наименование условия	Содержание условия		

1	Возможность установления расходных лимитов потребителем	ДА, по Заявлению клиента
2	Возможность овердрафта	НЕТ
3	Страхование денежных средств, размещенных на банковском счете, к которому выпущена карта	Денежные средства застрахованы в пределах 1,4 млн рублей (либо в пределах эквивалентной суммы в иностранной валюте на день наступления страхового случая) по всем счетам в КО [5]
Памятка по безопасности		
Никому (в том числе сотруднику КО) не сообщайте PIN-код, CVC/CCVV (код на обороте карты), одноразовые коды (пароли) из СМС-сообщений. Не оставляйте карту без присмотра, не передавайте ее третьим лицам. При утере или похищении карты немедленно сообщите в Банк • по тел. 8-800-100-55-22(звонок по России бесплатный) или 8-8202-51-61-51; • Отправьте SMS-сообщение о блокировке Карты в рамках подключенного сервиса «SMS информирование» на номер +79210000830 с текстом BLOCK<пробел><шесть первых цифр номера карты>%<четыре последних цифры номера карты><пробел><Статус>, где статус равен 06-утеряна, 07-украдена. (Например: BLOCK 666666%4444 07); • Заблокируйте карту через СГБ-Онлайн/ СГБ-Мобайл (кликните по кнопке «Блокировка карты»). При возникновении сомнений относительно добросовестности контрагента в рамках телефонного разговора следует прекратить телефонный разговор и при необходимости самостоятельно позвонить в Банк по тел. 8-800-700-55-22 (звонок по России бесплатный). За подробной памяткой о безопасности и правилах использования карты обращайтесь в Банк или по ссылке: https://www.severgazbank.ru/upload/medialibrary/ce4/pamyatka-o-merakh-bezopasnogo-ispolzovaniya-bankovskikh-kart.pdf Ограничения способов и мест использования карты, а также случаи повышенного риска ее использования можно ознакомиться на сайте Банка по ссылке: https://www.severgazbank.ru/cards/116/22215/ Телефон Контактного-центра Банка 8(800) 700 25 52 • факс +7(8172) 57 35 60 • e-mail: sgb@severgazbank.ru • www.severgazbank.ru Контакты для общих вопросов по карте: • по телефону круглосуточную Службу поддержки Клиента 8-800-100-55-22 или Контакт-центр Банка 8-800-700-25-52 (звонок по России бесплатный); • электронной почтой E-mail: welcome@severgazbank.ru; • в онлайн-чате на сайте Банка.		

ПРИМЕЧАНИЯ:

- 1) Комиссионное вознаграждение взимается Банком в день совершения операции путем списания со счета банковской карты Клиента на условиях заранее данного акцепта.
- 2) Комиссия списывается ежемесячно в дату, следующую за датой открытия карты. При выпадении даты на праздничные, выходные дни и/или при отсутствии даты в месяце комиссия взимается в следующий рабочий день месяца. Комиссия не начисляется при наличии задолженности за предыдущий период обслуживания.
За расчетный период принимается период с даты, следующей за датой начисления ежемесячной комиссии по следующую дату начисления комиссии. При расчете условий невзимания ежемесячного обслуживания учитываются только операции, отраженные по счету банковской карты.
- 3) Сумма комиссии блокируется в момент совершения операции и отражается по счету Клиента в день получения Банком реестра платежей по операциям с использованием платежных карт.
- 4) Если валюта совершаемой операции отлична от валюты Счета банковской карты, то производится конвертация денежных средств из валюты расчетов в валюту Счета.
Операции в ПВН и банкоматах Банка не осуществляются.
По операциям, совершенным в устройствах сторонних банков, суммы операций конвертируются в валюту расчетов Банка с соответствующей международной платежной системой по правилам платежной системы, затем из валюты расчетов в валюту Счета карты по курсу Банка России на день расчета конверсионной операции Банком.
- 5) Взимается со счета Клиента на условиях заранее данного акцепта после зачисления расследуемой суммы с приложением копии первоначального кредитового авизо, копий запросов и полученных ответов. Осуществляется без письменного запроса Клиента. Без учета комиссии
- 6) Взимается в день оказания услуги, за каждый документ. В случае списания комиссии за оказанную услугу с расчетного счета Клиента в иной иностранной валюте или рублях РФ, Банк удерживает комиссию по курсу Банка России на дату оказания услуги. Без учета комиссии
- 7) Кроме операций перевода денежных средств со счета банковской карты на счет другой банковской карты в банкоматах АО «БАНК СГБ».
- 8) Сумма комиссии блокируется в момент совершения операции и отражается по счету Клиента на следующий рабочий день Банка.
- 9) Операции перевода осуществляются только между банковскими картами российских банков-эмитентов. Операции перевода осуществляются только в валюте РФ на счета карт физических лиц, открытые в валюте РФ или иностранной валюте.
По операциям перевода между картой Банка и картой стороннего Банка установлены следующие ограничения:
 - Максимальная сумма одной операции – 100 000 руб. (включая сумму комиссии);
 - Максимальная сумма всех операций в течение:
 - ✖ 1 дня – 100 000 рублей (включая сумму комиссии);
 - ✖ 4 дней – 300 000 рублей (включая сумму комиссии);
 - ✖ 1 месяца – 700 000 рублей (включая сумму комиссии);
 - Максимальное количество всех операций в течение:
 - ✖ 1 дня – 5 операций;
 - ✖ 4 дней – 15 операций.

Лимиты на максимальные суммы и количество операций применяются как к карте-отправителю, так и к карте-получателю.

Лимит на максимальную сумму одного перевода устанавливается в валюте перевода (рубли РФ). Лимит на максимальную сумму всех операций за один день и календарный месяц устанавливается в рублях, если валюта перевода отличается от рублей, для целей расчета лимита сумма перевода пересчитывается в рубли по курсу Банка на дату совершения операции.

По операциям перевода между картами БАНКА СГБ в ДБО Банка и устройствах Банка ограничений не предусмотрено.

Максимальная сумма одной операции между картами Банка на сайте Банка – 100 000 руб. Количество операций между картами Банка на сайте Банка не ограничено.
- 10) Начисление производится, начиная с четвертого рабочего дня с даты возникновения неразрешенного перерасхода.
- 11) Услуга предоставляется только по картам, выпущенным на имя владельца счета.

- 12) Предоставление услуги SMS-сервис осуществляется на период 30 календарных дней после списания со счета карты единоразового платежа за предоставление сервиса. Если на момент окончания срока действия сервиса, от клиента не поступало письменного отказа от дальнейшего предоставления сервиса, услуга продлевается на следующие 30 календарных дней, с взиманием платы путем списания денежных средств со счета банковской карты на основании заранее данного акцепта.
Плата за запрос баланса и мини-выписки взимается на потранзакционной основе (за каждый запрос).
Стоимость SMS сообщения, формируемого держателем карты с целью получения информации, оплачивается им самостоятельно по тарифам операторов мобильной связи.
Банк не гарантирует доставку SMS-сообщений по не зависящим от него причинам, а именно в случаях неправильной настройки, неисправности или неактивности телефона клиента, а также каких-либо проблем на стороне оператора сотовой связи.
Суточный лимит операций по одной карте с использованием сервиса «SMS – информирование» – 10 000 рублей.
- 13) Вознаграждения рассчитываются и зачисляются на счет банковской карты клиента не позднее 5-го рабочего дня месяца, следующего за расчетным (календарным месяцем). При расчете вознаграждения, датой совершения операции считается дата ее отражения по Счету.
- 14) В расчет сумм операций оплаты товаров услуг не входят операции, перечисленные в п. 7.12.5 в Правил обслуживания и пользования банковскими картами.
- 15) За сутки принимается период времени с 00 час. 00 мин. по 23 час. 59 мин. (по московскому времени)
- 16) Операция может осуществляться Банком, если у всех Карт, выпущенных к Счету, закончился срок действия, либо карты заблокированы, и только в пределах реального остатка собственных денежных средств на карте за вычетом авторизованных операций.
- 17) Взимание комиссий, указанных в рублях РФ, по счетам, открытым в долларах США и Евро, осуществляются в валюте счета банковской карты по курсу Банка России на день расчета.
- 18) Варианты и количество категорий торговых точек, размер Индивидуального Вознаграждения определяются Банком и размещаются в системах ДБО Банка 25 числа каждого календарного месяца. Выбрать категории Индивидуального Вознаграждения в системах ДБО Банка
- 19) Комиссионное вознаграждение взимается по истечении 6 календарных месяцев с даты окончания действия всех карт, открытых к счету, ежемесячно в последний рабочий день месяца, или в любой иной день установленный Банком соответствующим решением.
Если остаток на счете менее 200 рублей РФ, комиссионное вознаграждение списывается в размере остатка денежных средств на счете. Требования по оплате недостающей суммы для удержания комиссионного вознаграждения в дальнейшем не предъявляются.
Комиссионное вознаграждение не взимается:
- со счетов банковских карт, предназначенных для перечисления процентов по срочному вкладу;
- со счетов банковских карт, которые предназначены для списания ежемесячных платежей по кредитам, предоставленным Банком
- 20) По вновь открываемым счетам тариф применяется с даты открытия счета. По открытым счетам тариф применяется с 01.10.2022.
- 21) Среднемесячный остаток на текущем валютном счете рассчитывается как сумма входящих остатков по счету за каждый календарный день месяца, разделенная на количество дней в месяце.
Комиссия за текущий месяц начисляется и списывается ежемесячно в последний рабочий день месяца. Если последний календарный день(дни) месяца выпадает(ют) на выходной день, то остаток на счете за этот день (дни) приравнивается к остатку в последний рабочий день, в котором производится расчет и списание комиссии.
Комиссия взимается в рублях по курсу ЦБ, действующему на день списания комиссии.
- 22) Один клиент – держатель премиальной карты АО «БАНК СГБ» имеет право на компенсацию только того количества проходов, которое указано в тарифах его премиальной карты. При выпуске нескольких премиальных карт количество проходов не суммируется.
Комиссия не взимается при переводе денежных средств, если банковский счет принадлежит клиенту, относящемуся к одной из следующих категорий граждан:
☛ лицо, призванное на военную службу по мобилизации в Вооруженные Силы РФ;
☛ лицо, проходящее военную службу в Вооруженных Силах РФ по контракту, при условии его участия в СВО;
☛ лицо, находящееся на службе в ряде подразделений, предусмотренных:
1. в войсках национальной гвардии РФ,
2. в воинских формированиях МЧС России,
23) 3. в Службе внешней разведки Российской Федерации, в органах федеральной службы безопасности, в органах государственной охраны, в органах военной прокуратуры, в военных следственных органах Следственного комитета Российской Федерации, в Главном управлении специальных программ Президента Российской Федерации,
4. в создаваемых на военное время специальных формированиях при условии его участия в СВО;
5. в Пограничной службе ФСБ России на территории РФ, обеспечивающей проведение специальной военной операции;
☛ лицо, заключившее контракт о добровольном содействии в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы РФ; Банковский счет, на который осуществляется перевод денежных средств, должен принадлежать члену семьи военнослужащего.
Для подтверждения соответствующего статуса владельцу счета и получателю денежных средств необходимо предоставить документы, согласно перечню Банка.
Одному клиенту может быть выпущено не более одной дебетовой карты уровня Mir Supreme, Mastercard WBE, Visa Signature.
Карта может быть выпущена:
- сотрудникам предприятий группы Партнеры, утвержденной Кредитным Комитетом Банка;
- руководящему звену клиентов- юридических лиц, обслуживающихся в банке;
24) - ИП, обслуживающимся в банке;
- держателям карт банка, с объемом операций покупки по действующим картам за последние три месяца не менее 300 тыс. руб. или средним остатком на карточных счетах за последние 3 месяца в объеме не менее 1 млн. руб.;;
- клиентам, в том числе, не имеющим карт АО «БАНК СГБ», имеющим действующий депозит на сумму не менее 2 млн. руб.;;
- клиентам, в том числе, не имеющим карт АО «БАНК СГБ», имеющим действующий ипотечный договор на сумму не менее 10 млн. рублей или иной кредитный договор на сумму не менее 3 млн. руб.